

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РФ
Федеральное государственное образовательное учреждение высшего
профессионального образования
«ДАГЕСТАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Факультет управления

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Инфраструктура города и региона

(наименование дисциплины)

Кафедра Государственного и муниципального управления
Факультета управления

(наименование кафедры, обеспечивающей преподавание дисциплины)

Образовательная программа

38.03.04 – Государственное и муниципальное управление

(код и наименование направления/специальности)

Профиль подготовки

Государственное и муниципальное управление

наименование профиля подготовки

Уровень высшего образования

бакалавриат

(Бакалавриат, специалитет, магистратура)

Форма очная, заочная

(очная, очно-заочная (вечерняя), заочная)

Статус дисциплины: вариативная обязательная
(базовая, вариативная, вариативная по выбору)

Махачкала, 2016 г

Рабочая программа дисциплины «Инфраструктура города и региона» составлена в 20__ году в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки (специальности) 38.03.04-Государственное и муниципальное управление (уровень бакалавриата) (код и наименование направления подготовки) (бакалавриата, специалитета, магистратуры) от «__» _____ 20__ г. № _____.

Разработчик: кафедра Государственного и муниципального управления,
Омардибиров О.М., к.т.н., доц.
(кафедра, ФИО, ученая степень, ученое звание)

Рабочая программа дисциплины одобрена:
на заседании кафедры «ГиМУ» от «__» _____ 20__ г., протокол № __
Зав. кафедрой (подпись) д.э.н., проф. Айгумов А. Д.

на заседании Методической комиссии факультета управления от «__» _____
20__ г., протокол № __
Председатель (подпись) Камалова Т.А.

Рабочая программа дисциплины согласована с учебно-методическим управлением
«__» _____ 20__ г.
(подпись)

СОДЕРЖАНИЕ

1. Цели освоения дисциплины.....	5
2. Место дисциплины в структуре ООП бакалавриата.....	5
3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины (перечень планируемых результатов обучения).....	5
4. Объем, структура и содержание дисциплины.....	7
4.1. Объем дисциплины.....	7
4.2. Структура дисциплины.....	7
4.3. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам).....	9
4.4. Темы практических и/или семинарских занятий по дисциплине «Экономика города».....	13
5. Образовательные технологии.....	25
6. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов.....	26
7. Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины.....	28
7.1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы.....	28
7.2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций, описание шкал оценивания.....	29
7.3. Типовые контрольные задания.....	33
7.4. Методические материалы, определяющие процедуру оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций.....	42
8. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины.....	44
9. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины.....	45
10. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины.....	46
11. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем.....	47
12. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине.....	47

Аннотация рабочей программы дисциплины

Рабочая программа дисциплины «Инфраструктура города и региона» разработана для студентов очной и заочной форм обучения по специальности 080504 «Государственное и муниципальное управление» и ориентирована на то, чтобы помочь студентам понять причины и сущность тех проблем, с которыми им предстоит столкнуться в профессиональной деятельности.

До начала занятий студент должен владеть основными понятиями курсов макроэкономики, микроэкономики, экономической и социальной статистики.

Курс предназначен для студентов направления, специализирующихся по проблематике государственного и муниципального управления. Он может быть использован в качестве курса по выбору для студентов других специализаций.

Пространственная неоднородность размещения региональной инфраструктуры и экономической жизни естественным образом делает предметом экономического анализа жизнь городов и региональные социально-экономические связи (на уровне проблематики систем городов). К началу 2000-х годов инфраструктура города и региона сложилась как научная и учебная дисциплина, описывающая теоретические и методологические основы организации инфраструктуры и экономическую политику муниципальных властей в данной области.

Программа курса «Инфраструктура города и региона» Государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования /Основной образовательной программой по специальности 080504 «Государственное и муниципальное управление». Дисциплина входит в федеральный компонент цикла общепрофессиональных дисциплин и является курсом по выбору для изучения.

Курс «Инфраструктура города и региона» базируется на теоретических и методологических основах планировки, застройки городов и районов, а также территориальной организации инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры.

Приступая к освоению курса, студенты должны знать основные экономические законы и уметь их применять, пользоваться понятийным и категориальным аппаратом, уметь оперировать статистическими материалами, пользоваться специальной литературой.

Таким образом, научное рассмотрение инфраструктурных проблем города позволяет конкретизировать изучение экономических аспектов управления инфраструктурой муниципальных образований.

В рамках курса предполагается выявить междисциплинарный характер проблем управления инфраструктурой города, обосновать необходимость системного подхода к анализу этих проблем. Наряду с экономической проблематикой предполагается рассмотреть и аспекты территориальной организации инфраструктуры

Отмеченные особенности данной дисциплины объясняют необходимость ее изучения студентами, специализирующимися по проблематике государственного и муниципального управления и целесообразность освоения понятийного аппарата “инфраструктуры города” и основ территориальной организации социальной инфраструктуры, сферы обслуживания, жилых районов, инженерной инфраструктуры, отраслей коммунального хозяйства и бытового обслуживания.

Программа дисциплины «Инфраструктура города и региона» составлена в соответствии с учебным планом программы специальности «Государственное и муниципальное управление».

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с изучением возможностей применения конкретных методов исследования для использования в органах государственного и муниципального управления. Значительное внимание при этом уделяется методам, приемам и инструментам регулирования размещения инфраструктуры в городе.

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенций выпускника: общекультурных – ОК-3, обще профессиональных – ОПК-1, ОПК – 5, профессиональных – ПК-4.

Преподавание дисциплины предусматривает проведение следующих видов учебных занятий: лекции, практические занятия, самостоятельная работа.

Рабочая программа дисциплины предусматривает проведение следующих видов контроля: текущий контроль успеваемости в форме опросов, рефератов, дискуссий, тестов, решения задач и промежуточный контроль в форме экзамена.

Объем дисциплины 3 зачетные единицы, в том числе в академических часах по видам учебных занятий

Семес тр	Учебные занятия	Форма промежуточной
	в том числе	

	Контактная работа обучающихся с преподавателем					СРС, в том числе экзамен	аттестации (зачет, дифференцирован ный зачет, экзамен
	Всего	из них					
		Лекции	Лабораторные занятия	Практические занятия	КСР		
5	124	34		30		23	экзамен

1. Цели освоения дисциплины

Цель учебной дисциплины состоит в том, чтобы сформировать у студентов теоретические знания и современные представления в области инфраструктуры города и региона города, управления городским инфраструктурным комплексом, умение анализировать конкретные ситуации и обоснованно принимать решения по инфраструктурным проблемам на территории города и региона.

- приобретение студентами, а также

Основные задачи курса «Инфраструктура города и региона»:

- изучить предмет, определить понятийный аппарат науки «Инфраструктура города и региона»;
- дать необходимых знаний по организации инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры;
- сделать анализ экономики основных городских инфраструктурных проблем;
- изучить практики размещения и проектирования учреждений жилищно-коммунального комплекса, обслуживания и бытового назначения.
- проанализировать воздействие фирм и государства на основные сферы экономического развития города;
- оценить эффективность проводимой в России региональной инфраструктурной политики.

Содержание дисциплины выступает в качестве системы теоретико-методических и организационно-практических основ, определяющих уровень теоретических знаний и практических навыков, позволяющих слушателю иметь целостное представление о механизме функционирования инфраструктуры жилищной и коммунально-бытовой сферы.

В результате изучения дисциплины студенты должны:

знать:

- понятие, содержание, свойства и особенности инфраструктуры;

- понятие комплексного планирования и развития инфраструктуры;
- показатели характеризующие жилую застройку;
- особенности функционирования отраслей инфраструктуры;
- теоретические основы инфраструктуры города;
- роль пространственных факторов размещения инфраструктуры и управленческую специфику на уровне городов;
- обладать навыками пространственного экономического анализа, функционального подхода к построению типологии городов.
- иметь четкое представление об основных проблемах инфраструктуры городов России.

уметь:

- анализировать проекты планировки, застройки, благоустройства;
- применять методы расчета объектов инфраструктуры;
- решать задачи по размещению отдельных элементов инфраструктуры;
- самостоятельно ориентироваться в проблемах инфраструктуры города
- уметь дать оценку эффективности проводимой инфраструктурной политики в городах;
- уметь работать с нормативно-правовыми актами, регулирующими различные направления инфраструктурной политики;
- уметь объяснить специфику действия общеэкономических законов, обуславливающих развитие городов;
- иметь собственное суждение о возможности применения в российских условиях зарубежного опыта организации инфраструктуры городов.

владеть:

- понятийным аппаратом

Для успешного изучения этой дисциплины студентам необходимо знать: математику, статистику, введение в специальность, экономику города, экологию, геополитику.

Курс «Инфраструктура города и региона» является частью специальных дисциплин, которые служат основой для таких экономических курсов как «Организация производства на предприятии отрасли (городское хозяйство)»; «Экономика города «Управление качеством», «Анализ финансово-хозяйственной деятельности» и т.д.

2. Место дисциплины в структуре ООП бакалавриата

Дисциплина относится к циклу *общепрофессиональных* дисциплин и *региональному* компоненту ООП.

Изучение данной дисциплины базируется на следующих дисциплинах: экономическая теория, история развития городов, городское хозяйство, пространственная экономика, основы муниципального управления и др.

Основные положения дисциплины должны быть использованы в дальнейшем при изучении следующих дисциплин: экономика государственного сектора, экономика муниципального сектора, система муниципального управления.

Процесс изучения материалов дисциплины включает следующие виды занятий – лекции, практические (семинарские) занятия и самостоятельную работу обучающихся (студентов и слушателей).

Общий объем лекционного курса – 34 часов. На занятиях возможно использование технических средств обучения.

Практические занятия, как правило, проводятся в форме семинаров. Общий объем семинарских занятий – 30 часа. Используются следующие виды занятий: доклады, сообщения, дискуссии. На практических (семинарских) занятиях по дисциплине могут применяться разнообразные методики и методы обучения, включая: опрос (устный или письменный), дискуссии, ролевые и управленческие игры, круглые столы и т.п.

3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины (перечень планируемых результатов обучения)

Компетенции	Формулировка компетенции из ФГОС ВО	Планируемые результаты обучения (показатели достижения заданного уровня освоения компетенций)
ОК-3	способность использовать основы экономико- инфраструктурных знаний в различных сферах деятельности	<p>Знать: законы развития природы, общества, мышления, основные понятия, характеризующие дисциплину</p> <p>«Инфраструктура города и региона»;</p> <p>Уметь: применять эти знания в профессиональной деятельности; анализировать и оценивать социально-значимые явления, события, процессы; владения основными методами</p>

		<p>количественного анализа и моделирования, теоретического и экспериментального исследования;</p> <p>Владеть: навыками регулирования, происходящих на территории города, экономических процессов.</p>
ОПК-1	<p>Владеть навыками поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов в своей профессиональной деятельности.</p>	<p>Знать:</p> <p>Конституции Российской Федерации и Республики Дагестан, Гражданский Кодекс, Градостроительный кодекс федеральные законы, в том числе: «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ и РД», «Техническое регулирование»</p> <p>Уметь: анализировать деятельность органов власти в муниципальном, региональном и федеральном уровне, руководствуясь Конституциями Российской Федерации и Республики Дагестан, а также другими федеральными законами и иными нормативно – правовыми документами в области планировке, застройке и благоустройстве.</p> <p>Владеть: навыками управления во всех сферах и отраслях городского хозяйства</p>
ОПК-5	<p>Владеть навыками распределения ресурсов, с учетом последствий влияния различных методов и способов на результаты деятельности организации</p>	<p>Знать: внутренние и внешние факторы, влияющие на формирование инвестиционно-финансовой отчетности в местном (муниципальном) и региональном секторе.</p>

		<p>Уметь: анализировать последствия влияния различных методов и способов распределения инфраструктурных ресурсов на результаты деятельности организации.</p> <p>Владеть: навыками регулирования финансовой отчетности, распределения ресурсов в муниципальном (поселенческом) и региональном (территориальном) уровне.</p>
ПК- 4	Способность проводить оценку инвестиционных проектов при различных условиях инвестирования и финансирования	<p>Знать: способы диагностики и оценки инвестиционных проектов и программ в муниципальном инфраструктурном хозяйстве.</p> <p>Уметь: анализировать процесс проектирования организационных структур, участвовать в разработке стратегий управления человеческими ресурсами организаций, планировать и осуществлять мероприятия, направленные на эффективную работу инфраструктуры города.</p> <p>Владеть: навыками разработки и реализации инновационных инфраструктурных проектов и программ в области социально-экономического развития города.</p>

4. Объем, структура и содержание дисциплины.

4.1. Объем дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 124 академических часов.

4.2. Структура дисциплины

Специальность: 080504 «Государственное и муниципальное управление»

Форма обучения: очная

Наименование тем	Трудо- емкость	Аудиторная работа			Самостоятельная работа		
		Лек- ции	Прак/ Семина. занят.	Пром. контр.	Под руковод- ством препод.	Индивид. работа	
					Рефе- рат	Конт. Работа /экз	
1	2	3	4	5	6	7	8
Модуль 1: Изыскания для организации инфраструктуры города и региона							
<i>Тема</i> 1.1. Введение. Теоретические и методологические основы организации инфраструктуры города и региона.	6	2	2				2
<i>Тема 1.2.</i> Организация градостроительной и территориально-планировочной деятельности в РФ.	6	2	2				2
<i>Тема 1.3.</i> Анализ пригодности территорий для градостроительства.	8	4	2				4
<i>Тема 1.4.</i> Организация поверхностного стока, водоснабжения и канализации городов.	6	2	2				2
<i>Тема 1.5.</i> Организация коммунальной энергетики и газоснабжения городов.	7	2	2	1			2
Модуль 2: Организация и размещение инфраструктуры города							
<i>Тема 2.1.</i> Особенности территориальной организации транспортной системы узла	6	2	2				2

внешнего транспорта.							
<i>Тема 2.2.</i> Размещение железнодорожного, водного, воздушного, трубопроводного и автомобильного транспортного узла.	6	2	2				2
<i>Тема 2.3.</i> Размещение промышленных предприятий в городе.	6	2	2				
<i>Тема 2.4.</i> Изучение существующего города и организация жилищной инфраструктуры.	10	4	2				4
<i>Тема 2.5.</i> Выбор типов застройки. Расчет селитебной территории города.	7	2	2	1			2
Модуль 3: Составление проектов планировки и застройки городов							
<i>Тема 3.1.</i> Центр города. Размещение административных, хозяйственных и культурно-бытовых учреждений города.	6	2	2				2
<i>Тема 3.2.</i> Размещение зеленых насаждений в городе.	6	2	2				2
<i>Тема 3.3.</i> Планировка сети городских улиц и площадей.	6	2	2				2
<i>Тема 3.4.</i> Планировка и застройка жилых районов.	6	2	2				2
<i>Тема 3.5.</i> Проект планировки города.	7	2	2	1			2
Итоговый контроль - экз./зач.	23					23	
Итого:	124	34	30	3		23	34

Тема 3.3. Планировка и застройка жилых районов.

Форма обучения : заочная

Наименование тем разделов	Количество часов			
	Всего	В том числе		
		Лекции	Практ. занятия	Самост. работа
<i>Тема 1.</i> Введение. Теоретические и методологические основы организации	6	2	2	2

инфраструктуры города и региона.				
<i>Тема 2.</i> Выбор типов застройки. Расчет селитебной территории	6	2	2	2
<i>Тема 2.</i> Организация и размещение инфраструктуры города	6	2	2	2
<i>Тема 3</i> Составление проектов планировки и застройки городов	6	2	2	2
Итого:	24	8	8	8

4.3. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам).

На первом занятии по учебной дисциплине необходимо ознакомить слушателей с порядком ее изучения, раскрыть место и роль дисциплины в системе наук, ее практическое значение, довести до слушателей требования кафедры, ответить на вопросы. При подготовке к лекционным занятиям, преподавателю необходимо продумать план его проведения, содержание вступительной, основной и заключительной части лекции, ознакомиться с новинками учебной и методической литературы, публикациями периодической печати по теме лекционного занятия. Найти и отобрать наиболее яркие примеры из отечественной и зарубежной практики с целью более глубокого и аргументированного обоснования тех или иных теоретических положений и выводов. Определить средства материально-технического обеспечения лекционного занятия и порядок их использования в ходе чтения лекции. Уточнить план проведения практического занятия по теме лекции.

В ходе лекционного занятия преподаватель должен назвать тему, учебные вопросы, ознакомить слушателей с перечнем основной и дополнительной литературы по теме занятия. Желательно дать слушателям краткую аннотацию основных первоисточников. Во вступительной части лекции обосновать место и роль изучаемой темы в учебной дисциплине, раскрыть ее практическое значение. Если читается не первая лекция, то необходимо увязать ее тему с предыдущей, не нарушая логики изложения учебного материала. Раскрывая содержание учебных вопросов, акцентировать внимание слушателей на основных категориях, явлениях и процессах, особенностях их протекания. Раскрывать сущность и содержание различных точек зрения и научных подходов к объяснению тех или иных явлений и процессов.

Следует аргументировано обосновать собственную позицию по спорным теоретическим вопросам. Приводить примеры. Задавать по ходу изложения лекционного материала риторические вопросы и самому давать на них ответ. Это способствует активизации мыслительной деятельности слушателей, повышению их внимания и интереса к

материалу лекции, ее содержанию. Преподаватель должен руководить работой слушателей по конспектированию лекционного материала, подчеркивать необходимость отражения в конспектах основных положений изучаемой темы, особо выделяя категорийный аппарат. В заключительной части лекции необходимо сформулировать общие выводы по теме, раскрывающие содержание всех вопросов, поставленных в лекции. Объявить план очередного практического занятия, дать краткие рекомендации по подготовке к нему слушателей. Определить место и время консультации.

Модуль 1: Изыскания для организации инфраструктуры города и региона деятельности в РФ.

Тема 1.1. Введение. Теоретические и методологические основы организации инфраструктуры города и региона.

1. Понятие, содержание, свойства и особенности инфраструктуры

Термин *«инфраструктура»* (от лат. *infra* –ниже, под и *structura* –построение, размещение).

Основные виды объектов городской инфраструктуры: состав отраслей, характеристика услуг, формы экономической организации. Значение инфраструктуры муниципального образования в его жизнеобеспечении

Два основных вида инфраструктуры: **производственная**(состоящей из инженерной и транспортной) и **социальная**.

Выделения в составе *социальной* инфраструктуры *институциональной* инфраструктуры.

Особенности, свойства и функции инфраструктуры: инерционность, объект капиталовложения, сроки эксплуатации. Общим свойством различных групп инфраструктуры - функции, как правило, межотраслевые.

Городская инфраструктура по градостроительному кодексу РФ-совокупность инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры.

2. Инфраструктура региона: сущность, особенности развития и размещения.

Инфраструктура как категория региональной экономики. Основные подходы к классификации инфраструктуры: по назначению, по размещению, по управлению, по диапазону охватываемых услуг.

Регион как часть экономического пространства.

Понятие регион и региональная инфраструктура. Инфраструктура региона: *магистральная, региональная и локально-производственная*.

Состав объектов региональной инфраструктуры: - объекты, участвующие в региональном воспроизводстве:

- объекты *магистральной* народнохозяйственной инфраструктуры, осуществляющие транзитные услуги;

- объекты *универсальной* инфраструктуры, обеспечивающие выполнение функций его территориальной специализации;

- объекты *магистральной и локальной* инфраструктуры специального назначения.

Комплексная схема развития региональной инфраструктуры в районных планировках.

Районная планировка—как технико-экономические решения совокупности задач по размещению в районе хозяйственных комплексов, систем населенных пунктов и систем инфраструктуры. Главная задача *территориальной(региональной)* организации инфраструктуры.

3. Задачи и содержание планировки городов

Задачи и содержание дисциплины «инфраструктура города и региона». Регион как часть экономического пространства. Формы пространственной организации хозяйства. Понятийно-терминологический словарь. Формы расселения Городские и сельские населенные пункты

Термин «*планировка города*» :

1) как деятельность по проектированию города,

2) как определенное (*фактическое или проектное*) состояние города

Понятия «*планировка городов*» (*как процесс проектирования*) и основные признаки:

-проектирование и размещение материальных элементов, выбор состав и объем этих элементов.

- взаимная связь материальных элементов города (*выбор типов и размещение жилой и общественной застройки, городского транспорта, водопровода, канализации,*

теплофикации, газификации взаимно увязываются для города в целом и на территории города (или района города).

Задачи планировки городов—как удовлетворять комплексу *материальных(экономических, технических, гигиенических, хозяйственно-бытовых)* и *духовных (культурно-просветительных, эстетических и др.)* требований в их неразрывной связи между собой.

Цель составления проекта планировки - как наилучшее устройство города в отношении его техники и экономики, удобных, здоровых условий жизни и красоты.

4. Классификация и типология городов

Структура города. Градообразующие и градообслуживающие комплексы, отрасли и объекты, включаемые в них. Факторы определяющие приоритетные развитие градообразующих отраслей перед градообслуживающими. Современные тенденции изменения структуры города на примере малых и крупных городов России.

Классификация городов по выполняемым функциям:*существующие (определенные)* и неизбежные закономерности развития городов, порожденные их исторически сложившимися *градообразующими функциями* и соответствующим развитием планировочной и пространственной структуры.

Градообразующие функции современного города -жизненная основа и, как правило, включают следующие основные функции: *административно-управленческие и политические (столичные), жилые (селитебные), промышленные, транспортные, торговые, культурные, отдыха, образовательные и научные, а также сопутствующие и обслуживающие их (коммунальные, инженерные и др.).*

Последовательная материализация основных градообразующих функции в структуре города по мере их исторической эволюции (увеличения или уменьшения по составу и объемам) и проблемы по их изменения впоследствии.

Главный принцип функциональной организации города - функциональное зонирование или разделение города на части различного назначения по признаку ведущей функции.

Функция города - это назначение его в обществе.

Функции *градообслуживающие* (обслуживающие население) и *градообразующие* (виды деятельности, продукции, услуги, которые идут "на сторону"), среди которых выделяются специальные и центральные (обслуживание окружающей территории).

Подавляющее число городов выполняет множество функций. Часть городов выполняют единственную специальную функцию - "профессию".

Классификация городов по характеру *специальных функций*: промышленные, транспортные, научные, исторические, многоотраслевые.

По *экономическому профилю*: промышленные, портовые, железнодорожные узлы курортные, центр науки и образования.

Деление городов по административно-политическому и культурному значению:
1) *столичные*, 2) *административные центры краёв*, 3) *города республиканского, краевого, областного и окружного значения*

Классификация городов по численности населения:

Численность населения - главный классификационный признак, влияющий на многие параметры поселения. Отсутствие в мире единых критериев выделения городов.

Классификация городов и поселков городского типа по численности населения с учетом изменения *образа жизни населения городов, видов городского транспорта, системы учреждений культурно-бытового обслуживания, характера застройки и благоустройства по мере роста величины города.*

Классификация городских и сельских поселений по Градостроительному Кодексу РФ (ФЗ №220 2010 г

В России городом считается поселение, имеющее не менее 12 тыс. человек.

Классификация городов и поселков по численности населения (*Градостроительный Кодекс РФ -ФЗ №220 2010 г*)

Типология городов

Почти все города - *полифункциональны*, т. е. выполняют одновременно ряд функций. Поэтому следует применять ***типологию*** городов по тем или иным *сочетаниям ведущих функций*

Типы городов: *западноевропейский город, арабский город, африканский город, латиноамериканский город, североамериканский город.*

5. Расчет проектной численности городского населения

Определение перспективной численности городского и сельского населения на основе данных о перспективах развития поселения в системе расселения с учетом демографического прогноза естественного прироста населения, безвозвратной (механического прироста) и маятниковой миграции.

Проектная численность населения в городе как суммарная численность трех групп населения:

- *градообразующей -*
- *несамодостаточной -*
- *обслуживающей*

Формула для расчета проектной численности городского населения (N):

$$N=(A/a)*100, \text{ тыс. чел.}$$

Где, A -абсолютная численность градообразующей группы населения, a -удельный вес градообразующей группы.

Литература:

а) основная литература:

1. Давидович В.Г. Планировка городов и районов (инженерно-экономические основы). Учебник 2-е изд.- М: Стройиздат, 1964-326 с.
2. Браде И., Перцик Е.Н., Питерский Д.С. Районная планировка и разработка схем расселения: опыт и перспективы. – М.: Международные отношения, 2000.-136 с.: ил.
3. Владимирова В. В., Фомин И. А. Основы районной планировки. М., 1995.
4. Лебедев В.Б. «Основы градостроительства» Конспект лекций для студентов спец. ПГС-МХ, Тюмень, ТюмГаса, 1975-2000.

б) дополнительная литература:

1. Степанов В. К. Основы планировки населенных мест. М., 1985.
2. Яргина З.Н., Косицкий Я.В., Владимирова В.В., Гутнов А.Э., Микулина Е.М.,
3. Сосновский В.А. Основы теории градостроительства. Учебник для вузов. М.: Стройиздат, 1986. -326с., ил.
4. Кабакова С.И. Экономические проблемы использования территории городов. – М.: 1985.

5. Совместный советско-американский доклад. Планировка новых городов. М., 1984.
6. Фролов А.Е., Мелик-Пашаев А.И., Вайнберг Э.И. Приоритетные направления градостроительной политики России // Пром. и гражд. стр-во.- 1992. - №10. –с.5 -8.
7. Фюрст Д., Нюльденберг Э., Мюллер Б. Опыт территориального планирования Германии/ Пер. снем. – Эссен, 1994.
8. Холл П. Городское и региональное планирование. – М.,1993.
9. Болгов И.В. Инфраструктура предприятий сервиса. Изд-во Академия. 2008.
- 10.СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
11. Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – Спб., «Наука», 2004
12. Федеральный Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.03 № 131-ФЗ.
13. Правовое зонирование города. Введение в проблемы градорегулирования в рыночных условиях. Под ред. Э.К. Трутнева 2-е изд, доп. –М., Фонд «Институт экономики города», 2012.
14. Градостроительный кодекс РФ

Основная литература

- Браде И., Перцик Е.Н., Питерский Д.С.* Районная планировка и разработка схем расселения: опыт и перспективы. – М.: Международные отношения, 2000.-136 с.: ил.
- Владимиров В. В., Фомин И. А.* Основы районной планировки. М., 1995.
- Лебедев В.Б.* «Основы градостроительства» Конспект лекций для студентов спец. ПГС-МХ, Тюмень, ТюмГаса, 1975-2000.
- Николаевская И.А.* Благоустройство городов.- М.: Высшая школа, 1991.
- Степанов В. К.* Основы планировки населенных мест. М., 1985.
- Шевцов К.К.* Охрана окружающей природной среды в строительстве. – М.: Высш. Школа, 1994.
- Шепелев Н. П., Шумилов М. С.* Реконструкция городской застройки. М., 2000.
- Яргина З.Н., Косицкий Я.В., Владимиров В.В., Гутнов А.Э., Микулина Е.М., Сосновский В.А.* Основы теории градостроительства. Учебник для вузов. М.: Стройиздат, 1986. -326с., ил.

Дополнительная литература

Большой энциклопедический словарь, 2000.

Гольц Г.А. Транспорт и расселение.- М.: 1981.

Голубев Г.Е. Подземная урбанистика.- М.: Стройиздат, 1979. Города и экология. Сборник трудов международного совещания по экологическому подходу к планированию городов. М.: Центр международных проектов ГКНТ, 1987 г.-174 с.

Давидович В. Г. Планировка городов и районов. М., 1964.

Давидович В.Г. Расселение в промышленных узлах. М., 1960..

Кабакова С.И. Экономические проблемы использования территории городов. – М.: 1985.

Лаппо Г.М. География городов с основами градостроительства. М.: МГУ, 1969 - 184 с.

Мишель Рагон. Города будущего. Пер. с франц. М.: «Мир», 1969. – 296 с.

МДС – 30- 1-99. Методические рекомендации по разработке схем планирования территорий городов.- М.: 1999.

Николаевская И.А. Благоустройство территорий: учебное пособие для студ. Сред. Проф. образования.- М.: Издательский центр «Академия»; Мастерство, 2002.- 272 с.

Основы советского градостроительства, т.1.т.2 и т.3. М.: Стройиздат, 1966.

Совместный советско-американский доклад. Планировка новых городов. М., 1984.

Фролов А.Е., Мелик-Пашаев А.И., Вайнберг Э.И. Приоритетные направления градостроительной политики России // Пром. и гражд. стр-во.- 1992. - №10. –с.5 -8.

Фюрст Д., Нюльденберг Э., Мюллер Б. Опыт территориального планирования Германии/ Пер. с нем. – Эссен, 1994.

Холл П. Городское и региональное планирование. – М.,1993.

1. **Социально-экономическое развитие малых городов России.** Под ред. Г.Ю.Ветрова. - М., Фонд «Институт экономики города», 2012.

2. Экономика города: учебное пособие для ВУЗов / под.ред. д.э.н., проф. Ю.Ф. Симионова. – М.: ИКЦ «МарТ»; Ростов н/Д: Издательский центр «МарТ», 2006

3. Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – Спб., «Наука», 2014

4. Родионов А.Ю. Методические рекомендации по организации транспортного обслуживания населения муниципальных образований. – М.: Фонд «Институт экономики города», 2015. – 92 с.

5. Э.К. Трутнев Инфраструктура ЖКК — М., Фонд «Институт экономики города», 2014.
6. Рынок недвижимости в России: анализ некоторых процессов реформирования. П7.
- Сафранов Э.А. Транспортные системы городов и регионов: учебное пособие для вузов. – Омск: Издательство СибАди, 2010.
8. Сидоренко А.Д., Чефранова Е.А. Жилищная проблема и жилищная политика // Жилищное право. – 2014, №9.
9. Кузнецов, Е.П. Техника и технологии отраслей городского хозяйства [Текст]: учеб. пособие / Е.П. Кузнецов, А.М. Дыбов, Н.М. Сутырин. – СПб.: СПбГИЭУ, 2015. – 494 с.
10. Ярошевский Д.А. Санитарная техника городов. - М. Стройиздат, 1990;
11. Санитарная очистка и уборка населенных мест. - Справочник, М, Стройиздат, 1985;
12. СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
14. Гордеев-Гавриков, В.К. Ремонт влажных дорожных покрытий [Текст] / В.К. Гордеев-Гавриков, И.М. Шейхет // ЖКХ. – 2013. - №8. – С. 30-32.
15. Дубровин, Е.Н. Городские улицы и дороги [Текст] / Е.Н. Дубровин. – М.: Высшая школа, 1981. – 406 с.
16. Краткий анализ состояния и тенденций решения проблемы твердых бытовых отходов в мировой практике [Электронный ресурс]. – Режим доступа: WorldWideWeb.URL: <http://www.ked.ru>.
17. Разработка новой технологии переработки твердых бытовых отходов [Электронный ресурс]. – Режим доступа: WorldWideWeb.URL: <http://www.uran.donetsk.ua>.
18. Нормы накопления твердых бытовых отходов – мифы и реальность [Электронный ресурс]. – Режим доступа: WorldWideWeb.URL: <http://www.df.ru>.
19. Экологическое состояние городских территорий [Электронный ресурс]. – Режим доступа: WorldWideWeb.URL: <http://www.df.ru>.
20. Утилизация твердых бытовых отходов [Электронный ресурс]. – Режим доступа: WorldWideWeb.URL: <http://www.referat.com>.
21. Булгаков Б.Л. «Умно и рачительно решают японцы проблему ТБО». [Текст] // ЖКХ. - 2005. - №3. - С.23-25.

22. Мечев М.С. «Мусор – это золотое дно». [Текст] // Экология и промышленность России.- 2000.- №5.- С. 8-12.

23. Формирование и развитие рынка жилищно-коммунальных услуг/ Крылов, Мокроносов, Руткаускас, Екатеринбург: Изд-во «Екатеринбург», 2000.

24. www.inforiver

4. Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – Спб., «Наука», 2004.

Тема 1.2. Организация градостроительной и территориально-планировочной деятельности в РФ.

1. Система расселения и территориальное планирование: эволюция систем расселения, основные типы и формы расселения, территориальное планирование.

Определение расселения, территориальное планирование (*районная планировка*), региональное расселение (*территориальное планирование*). Виды и формы расселения.

Объекты градостроительной деятельности - **градостроительные образования** (поселения, их планировочно целостные части, пригородные зоны).

Объекты территориальной планировки - **территориальные образования** (страны, регионы, их планировочно целостные части).

Развитие систем расселения на территории России.

2. Урбанизация: состояние, особенности и тенденции развития

Урбанизация (*городское расселение*) как глобальный социально-экономический процесс.

Определение и суть процесса: урбанизация в узком и в широком смысле.

Понятие «сезонная урбанизация» «субурбанизация», «рурурбанизация», «дезурбанизация» «ложная урбанизация» и т.д.

Исторические корни урбанизации. Особенности урбанизации в мире и в России.

3. Градостроительная деятельность: сущность и основные принципы градостроительной и планировочной деятельности в России

Определение: градостроительство, градостроительная деятельность, градостроительное проектирование, градостроительные объекты, архитектура.

Градостроительный кодекс РФ - основной документ регулирующий градостроительную деятельность в РФ. Основополагающие принципы территориального планирования: «независимости» и «формализации» процедур согласования.

Полномочия органов государственной власти и местного самоуправления в области градорегулирования и землепользования в действующем Градостроительном кодексе Российской Федерации и ФЗ №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ».

5. Расширение городских территорий. Перспективы урбанизации

Мировые тенденции урбанизации и территориального роста городов. Перспективы развития урбанизации и форм расселения.

Литература:

а) основная литература:

1. Давидович В.Г. Планировка городов и районов (инженерно-экономические основы). Учебник 2-е изд.- М: Стройиздат, 1964-326 с.
2. Браде И., Перцик Е.Н., Питерский Д.С. Районная планировка и разработка схем расселения: опыт и перспективы. – М.: Международные отношения, 2000.-136 с.: ил.
3. Владимиров В. В., Фомин И. А. Основы районной планировки. М., 1995.
4. Лебедев В.Б. «Основы градостроительства» Конспект лекций для студентов спец. ПГС-МХ, Тюмень, ТюмГаса, 1975-2000.

б) дополнительная литература:

1. Степанов В. К. Основы планировки населенных мест. М., 1985.
2. Яргина З.Н., Косицкий Я.В., Владимиров В.В., Гутнов А.Э., Микулина Е.М.,
3. Сосновский В.А. Основы теории градостроительства. Учебник для вузов. М.: Стройиздат, 1986. -326с., ил.
4. Кабакова С.И. Экономические проблемы использования территории городов. – М.: 1985.
5. Совместный советско-американский доклад. Планировка новых городов. М., 1984.
6. Фролов А.Е., Мелик-Пашаев А.И., Вайнберг Э.И. Приоритетные направления градостроительной политики России // Пром. и гражд. стр-во.- 1992. - №10. –с.5 -8.
7. Фюрст Д., Нюльденберг Э., Мюллер Б. Опыт территориального планирования Германии/ Пер. снем. – Эссен, 1994.
8. Холл П. Городское и региональное планирование. – М., 1993.
9. Болгов И.В. Инфраструктура предприятий сервиса. Изд-во Академия. 2008.
10. СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

11. Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – Спб., «Наука», 2004
12. Федеральный Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.03 № 131-ФЗ.
13. Правовое зонирование города. Введение в проблемы градорегулирования в рыночных условиях. Под ред. Э.К. Трутнева 2-е изд, доп. –М., Фонд «Институт экономики города», 2012.
14. Градостроительный кодекс Российской Федерации
15. Градостроительство: Справочник проектировщика /Под общ.ред. В.Н.Зелюсова. М.: Стройиздат, 1978. 367 с.: ил.
16. Основы теории градостроительства /Под общ.ред. З.Н.Яриной. М.: Стройиздат-, 1986. 325 с.: ил.
17. Правовое зонирование города. Введение в проблемы градорегулирования в рыночных условиях. Под ред. Э.К. Трутнева 2-е изд, доп. –М., Фонд «Институт экономики города», 2012.

Тема 1.3. Анализ пригодности территорий для градостроительства по условиям рельефа, грунтов и гигиены.

Изучение территории — *рельефа, грунтов, гигиенических условий*(поверхностных и подземных вод) с точки зрения условий строительства и эксплуатации города.

1. Изучение рельефа

Застройка территории со значительным уклоном. Снижение объема земляных работ за счет удорожания цоколя и фундамента. Наибольший допустимый для застройки уклон (i_{\max} , %)

Связь i_{\max} с расположением зданий-сооружений перпендикулярно и параллельно горизонталям. Уступчатое устройство зданий. Приемы застройки на крутых склонах.

Условия трассирования улиц- с точки зрения транспортных требований и стока ливневых вод и устройства канализации. Экономичность системы доснабжения.

Построение зон ограничения этажности по условиям напора в водопроводной сети
 Результаты изучения рельефа территории по совокупности условий застройки, городского транспорта, канализации и водоснабжения и картограмма анализа рельефа.

2. Изучение грунтовых условий

Общее геологическое строение местности. Геологическая съемка района. Изучение грунтовых условий производится посредством *шурфования* и *бурения*. Глубина промерзания грунта по отдельным районам Европейской части РФ составляет от 1 м (южный район) до 2 м (северный и восточный районы). Сопrotивляемость грунтов. Горизонт грунтовых вод должен иглубины промерзания.

Оценка гидрогеологических условий строительства: *гидроизогипсы* — горизонталы уровня грунтовых вод, *игидроизобаты* — линии одинаковой глубины грунтовых вод от поверхности

Составление *инженерно-геологической карты территории* с оценкой пригодности ее отдельных частей, с выделением участков: наиболее пригодных для строительства с допускаемой нагрузкой в 2—3 кг/см² и более, с глубоким стоянием грунтовых вод; скальных пород; слабых грунтов; болот, заболоченных мест и участков с неглубоким стоянием грунтовых вод; растущих оврагов, оползней, обвалов; участков карстовых явлений; зон сейсмичности; зон обрушения от подземных выработок.

3. Гигиенические исследования

Гигиенические исследования для *санитарной ценки территории района и отдельных ее участков* в отношении:

1) климатических условий (режима температур и влажности воздуха, силы ветров, освещаемости и прогреваемости солнцем и т.п.);

2) растительности, водоемов и грунтовых вод и их гигиенического воздействия — положительного (реки, лесные массивы) или отрицательного (болота — очаги малярийных заболеваний);

3) возможностей благоустройства города — снабжения пригодной Бминералогическом и бактериологическом отношениях водой, устройства канализации, зеленого строительства и т. п.;

4) источников загрязнения воздуха, почвы и воды: дымов, газов и пыли вредных производств; пыли естественного происхождения (в засушливых районах); органических и минеральных примесей, загрязняющих поверхностные воды; сточных вод промышленных предприятий и населенных мест.

Возможность объединения результатов изучения всех условий пригодности территорий для *селишьбы-условий рельефа, грунтов, санитарных требований-* и построение *синтетической схемы анализа территории*.

Литература:

а) основная литература:

1. Давидович В.Г. Планировка городов и районов (инженерно-экономические основы). Учебник 2-е изд.- М: Стройиздат, 1964-326 с.
2. Лебедев В.Б. «Основы градостроительства» Конспект лекций для студентов спец. ПГС-МХ, Тюмень, ТюмГаса, 1975-2000.
3. Кабакова С.И. Экономические проблемы использования территории городов. – М.: 1985.
4. Николаевская И.А. Благоустройство территорий: учебное пособие для студ. Сред. Проф. образования.- М.: Издательский центр «Академия»; Мастерство, 2002.- 272 с

б) дополнительная литература:

1. Степанов В. К. Основы планировки населенных мест. М., 1985.
2. СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации
4. Градостроительство: Справочник проектировщика /Под общ.ред. В.Н.Зелюсова. М.: Стройиздат, 1978. 367 с.: ил.
5. Основы теории градостроительства /Под общ.ред. З.Н.Яриной. М.: Стройиздат-, 1986. 325 с.: ил.
6. Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – Спб., «Наука», 2004.
7. Николаевская И.А. Благоустройство городов.- М.: Высшая школа, 1991.
8. Степанов В. К. Основы планировки населенных мест. М., 1985.
9. Шевцов К.К. Охрана окружающей природной среды в строительстве. – М.: Высш. Школа, 1994.
10. Яргина З.Н., Косицкий Я.В., Владимиров В.В., Гутнов А.Э., Микулина Е.М., Сосновский В.А. Основы теории градостроительства. Учебник для вузов. М.: Стройиздат, 1986. -326с., ил.

Тема 1.4. Организация поверхностного стока, водоснабжения и канализации горда.

1. Организация стока поверхностных вод городских территорий

Атмосферные осадки и поверхностный сток: дождевые, ливневые, талые воды при таянии снега образуют поверхностный сток.

Организация и формирование поверхностного стока.

Назначение водоотводной системы вгородах и общая схема водоотвода в городе:

Три основных случая формирования поверхностного стока на городских территориях:

первый случай

Поверхностный сток формируется с небольших водосборных площадей, полностью расположенных в пределах застраиваемой территории.

второй случай

Поверхностный сток формируется с больших водосборных площадей, в пределах которых застраивают только низовую часть бассейна, а верховую его часть сохраняют в естественном состоянии.

третий случай

Городская застройка отступает от берега реки или водоёма на значительное расстояние.

Организация и отвод поверхностного стока с застроенной городской территории. Системы поверхностного водоотвода в городах с помощью *открытой сети, закрытой или смешанного типа*.

Элементы системы поверхностного водоотвода : лотки, кюветы, коллектора, дождеприёмные и смотровые колодцы сети всех типов, выпуски, водобойные колодцы, быстротоки, перепады, ливневые выпуски и др. узлы специального назначения.

2. Организация системы водоснабжения города

Система городского водоснабжения. Задачи систем водоснабжения.

Категории централизованных систем водоснабжения городов по степени обеспеченности подачи воды: *1^я категория обеспеченности, 2^я - категория и 3^я - категория обеспеченности*. Объединенные хозяйственно-питьевые и производственные водопроводы городов. Источники природной пресной воды: поверхностные (*водохранилища, реки, озера*) и подземные (*артезианские скважины, трубчатые и шахтные колодцы и т.п.*).

Принципиальные схемы водоснабжения города из поверхностного и подземного источника воды.

Качество воды природных источников, и требования, которые предъявляются к качеству воды, используемой различными потребителями.

Зона санитарной охраны источника водоснабжения в месте забора воды трех поясов: **первого** — строгого режима, **второго и третьего** — режимов ограничения.

Централизованная система водоснабжения городов и других населенных пунктов для обеспечения:

- хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях, нужды коммунально-бытовых предприятий;
- хозяйственно-питьевое водопотребление на предприятиях;
- производственные нужды промышленных предприятий;
- тушение пожаров;
- собственные нужды станции водоподготовки, промывку водопроводных и канализационных сетей и т.п.

3. Организация систем водоотведения (канализация) города

Система водоотведения. Элементы систем водоотведения:

Подразделение сточных вод на группы.

Системы водоотведения: *общесплавная, полураздельная, полная раздельная, неполная раздельная, комбинированная.*

Физико-химические и биологические методы очистки.

Литература:

а) основная литература:

1. Инфраструктура муниципальных образований: Допущено в качестве учебного пособия / Под ред. П. В. Кухтина. - М. : КНОРУС, 2008. - 208 с.

2. Коробко В. И. Экономика городского хозяйства: Учебное пособие для вузов / В. И. Коробко. - М. : Академия, 2006. - 160 с.

3. Морозова Т. Г. Городское хозяйство: Вузовский учебник / Т. Г. Морозова, Н. В. Иванова, В. Э. Комов. - М.: ИНФРА-М, 2010. - 361 с.

1. Николадзе И.А. Канализация: учебное пособие для ВУЗов.- М.: Издательский центр «Академия»; Мастерство, 2002.- 272 с

2. Абрамов А.Н. Водоснабжение: учебное пособие для ВУЗов.- М.: «Наука»1985.- 468 с.

б) дополнительная литература:

1. Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – Спб., «Наука», 2004.
2. Лебедев В.Б. «Основы градостроительства» Конспект лекций для студентов спец. ПГС-МХ, Тюмень, ТюмГаса, 1975-2000.
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации
4. Николаевская И.А. Благоустройство городов.- М.: Высшая школа, 1991.

Тема 1.5. Организация коммунальной энергетики. Газоснабжение городов.

1. Система теплоснабжения города

Коммунальная энергетика. Организация [теплоснабжения](#) городов, основные задачи. Недостатки современной системы теплоснабжения российских городов.

2. Система электроснабжения города

Организация электроснабжения городов. Режим работы [городских электросетей](#), нагрузка потребителей. Основные пути рационализации режимов электропитания в городах.

Основные задачи местных администраций и региональных властей при подготовке к отопительному сезону: комплексный анализ и выработка первоочередных мероприятий для предотвращения энергетических кризисов в регионах.

2. Организация газоснабжения города

Газоснабжение городов. Организационная структура и управление газовым хозяйством городов и населенных пунктов.

Особенности организации газового хозяйства крупных городов. Сезонные, суточные и часовые режимы потребления газа. Пути решения проблемы неравномерности газопотребления в современных условиях.

Газификация РД на современном этапе.

Литература:

а) основная литература:

1. Дмитриев А.Н. Энергоснабжение в города.-М.: «Эколит», 2011.-232 с
2. Скафтимов Н.А. Основы газоснабжения.-М.: «Эколит», 2012.-344 с
3. Фокин С.В. Системы газоснабжения: устройство, монтаж и эксплуатация. -М.: «Эколит», 2012.-285 с
4. Николаевская И.А. Благоустройство территорий: учебное пособие для студ. Сред. Проф. образования.- М.: Издательский центр «Академия»; Мастерство, 2002.- 272 с

б) дополнительная литература:

1. Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – Спб., «Наука», 2004.
2. Лебедев В.Б. «Основы градостроительства» Конспект лекций для студентов спец. ПГС-МХ, Тюмень, ТюмГаса, 1975-2000.
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации
5. Николаевская И.А. Благоустройство городов.- М.: Высшая школа, 1991.
6. Шевцов К.К. Охрана окружающей природной среды в строительстве. – М.: Высш. Школа, 1994.
7. Яргина З.Н., Косицкий Я.В., Владимиров В.В., Гутнов А.Э., Микулина Е.М., Сосновский В.А. Основы теории градостроительства. Учебник для вузов. М.: Стройиздат, 1986. -326с., ил.
8. Городское управление в современной России. Аналитический доклад, краткая версия. Под ред. Ветрова Г.Ю. -М., Фонд «Институт экономики города», 2005.
9. Кабакова С.И. Экономические проблемы использования территории городов. – М.: 1985.

Модуль 2: Организация и размещение инфраструктуры города

Тема 2.1. Особенности территориальной организации транспортной инфраструктуры. Размещение железнодорожного узла.

1. Особенности территориальной организации транспортной системы

Транспорт—одна из важнейших отраслей экономики любой страны. Развитие транспорта и ее роль вРоссия.

Виды транспорта: сухопутный (железнодорожный, автомобильный, городской электрический), водный (морской и речной), воздушный (авиационный). Главные пути-магистрали, узлы, перераспределение грузов и пассажиров между разными направлениями и видами транспорта.Транспортные средства (автомобили, суда, самолеты и т.д.) и транспортные сети (автодороги, железные дороги, морские порты и

др.). Обеспеченность территории сухопутными видами транспорта - *густоте (плотности) сети — протяженности дорог в расчете на 1000 км² территории*. Главные показатели работы транспорта: грузо- и пассажирооборот, масса перевезенных грузов, число пассажиров, среднее расстояние перевозок и их себестоимость.

Внешний транспорт: *железнодорожный; автомобильный; воздушный; водный (речной, морской)*.

Перспективные виды внешнего транспорта: *трубопроводный, подвесной (монорельсовый, струнный), на магнитной, воздушной подушке* др.

Узел внешнего транспорта, узел внутригородских путей сообщения.

Каналы передачи (*коммуникационные линии, автомагистрали, морские пути, авиакоридоры*) и пункты приема и отправки или вводно-выводных устройств (*вокзалы, аэропорты, речные порты*).

Транспортная сеть города, требования предъявляемые к транспортной сети городов. Транспортная инфраструктура, характеристика элементов транспортной инфраструктуры.

Проблемы и современные тенденции развития транспорта в России.

Городской транспорт, признаки классификации.

Показатели, используемые для анализа потребностей населения в перевозках и рациональной организации движения транспорта.

Городской пассажирский транспорт (ГПТ). Городской электрический транспорт (ГЭТ), наиболее важные технические показатели подвижного состава городского электротранспорта (ПС ГПТ). Коэффициент использования ПС. Основы организации движения ГЭТ.

Особенности управления транспортным комплексом города.

2. Классификация железных дорог и пунктов

Полотно железной дороги. Полосы отвода железной дороги..

Категории железнодорожных линии и железнодорожных подъездных путей: *I категория; II категория; III категория.*

Трассирование железнодорожных по требованиям в отношении руководящих уклонов¹ и минимальных радиусов кривых.

Остановочные и отдельные пункты, (*т. е. разграничивающим перегоны железнодорожной линии*): *пассажирские платформы; разгрузочно-погрузочные пункт; разъезды; обгонные пункты; малые станции; участковые (распорядительные) станции; узловой станции.* Размеры железнодорожных станций.

Пассажирские, технические, товарные и сортировочные станции.

Расположение станции в продольном профиле по отношению к подходам: *«на горе»; «в яме»; «на полугоре».*

Расположение и устройство станций и других элементов железнодорожного узла с учетом развития узла в будущем .

3. Основные условия рационального расположения железнодорожного узла в городе

Рациональное размещение элементов железнодорожного узла по условиям:

удобного расположения железнодорожных линий и станций в плане и профиле;

достаточных размеров полосы отвода для линий и станций в соответствии с ожидаемым размером грузооборота, пассажирооборота и маневровой работы;

рационального взаимного расположения всех элементов узла - магистральных подходов, станций, подъездных ветвей;

удобного расположения железнодорожного узла по отношению к промышленным предприятиям, складам, причалам, обслуживаемым подъездными железнодорожными ветвями;

Основными условиями рационального расположения железнодорожного узла по отношению к жилым районам города:

удобная связь жилых районов и административно-культурных центров города с вокзалом;

удобная связь жилых районов с местной товарной станцией;

¹Руководящим называется такой подъем, по которому при проектировании железной дороги определяется наибольший вес поезда. Применение более крутых подъемов допускается лишь на коротких протяжениях, которые могут быть взяты поездом с разгона за счет его живой силы, и на участках, где можно применить подталкивание двойную тягу или электрификацию движения.

изолированное, по отношению к жилым районам, расположение сортировочных, технических пассажирских станций, хозяйств депо и материальных складов железной дороги;

возможность расширения городской территории;

возможность удобных безрельсовых подъездов к городу.

Расположение крупной железнодорожной станции среди жилых районов. Расположение сортировочных станции, хозяйства депо и др. с учетом необходимого расширения селитебной территории. Перенос железнодорожной магистрали.

4. Особенности расположения железнодорожного узла и жилой территории города

Примеры расположения железнодорожного узла и жилой территории города.

Простейший случай расположения железной дороги в районе города - *одна линия с малой или средней станцией*, размещение селитьбы вблизи от станции, но с одной стороны от железнодорожной линии, т. е. *«касательное»*. расположение железной дороги и города

Узлы с резко выраженным диаметральной характером движения (т. е. при слабых угловых потоках) обычно решаются *порадиальной схеме*.

«Кольцевое» построение железнодорожного узла.

Наиболее сложны железнодорожные узлы крупнейших городов.

Литература:

а) основная литература:

1. Давидович В.Г. Планировка городов и районов (инженерно-экономические основы). Учебник 2-е изд. - М: Стройиздат, 1964-326 с.

2. Белоусова Н.И. Управление городской транспортной системой в России - М., Фонд «Институт экономики города», 2011.

6. Сафронов Э.А. Транспортные системы городов и регионов: учебное пособие для вузов. – Омск: Издательство СибАди, 2010.

7. Гольц Г.А. Транспорт и расселение. - М.: 1981.

б) дополнительная литература:

1. Дубровин, Е.Н. Городские улицы и дороги [Текст] / Е.Н. Дубровин. – М.: Высшая школа, 1981. – 406 с.

2. Городское управление в современной России. Аналитический доклад, краткая версия. Под ред. Ветрова Г.Ю. -М., Фонд «Институт экономики города», 2005.

3. Градостроительный кодекс Российской Федерации.

4. Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – Спб., «Наука», 2004

5. Родионов А.Ю. Методические рекомендации по организации транспортного обслуживания населения муниципальных образований. – М.: Фонд «Институт экономики города», 2005. – 92 с.

6. Федеральный Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.03 № 131-ФЗ.

7. Городское управление в современной России. Аналитический доклад, краткая версия. Под ред. Ветрова Г.Ю. -М., Фонд «Институт экономики города», 2005.

8. Организация транспортного управления в крупнейших городах: современное состояние и проблемы. – М., ГУУ, Московский городской университет управления Правительства Москвы, 2014.

9. Белоусова Н.И. Управление городской транспортной системой в России - М., Фонд «Институт экономики города», 2011.

10. Родионов А.Ю. Методические рекомендации по организации транспортного обслуживания населения муниципальных образований. – М.: Фонд «Институт экономики города», 2005. – 92 с.

11. Формирование и развитие транспортной инфраструктуры и рынка транспортных услуг/, Руткаускас, Екатеринбург: Изд-во «Екатеринбург», 2010. С.156-168

12. СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

13. Градостроительный кодекс Российской Федерации

14. Николаевская И.А. Благоустройство городов.- М.: Высшая школа, 1991.

15. Шевцов К.К. Охрана окружающей природной среды в строительстве. – М.: Высш. Школа, 1994.

Тема 2.2. Размещение водного, воздушного, трубопроводного и автомобильного транспортного узла.

1. Размещение морского и речного портов

Размещение морских и речных портов на территории города: рейдов, причалов, береговой территории, типы морских и речных портов, взаимное расположение порта и селитебной территории города.

Основные элементы инфраструктуры морского и речного портов. Взаимное расположение портов и города. Связь транспортной сети города с портами. Проблемы и современные тенденции развития водного транспорта в России.

2. Размещение аэропортов

Аэропорты и их классификация. Размещение полос подхода, летного поля, взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек, места стоянок и полос подъездов самолетов и посадочных площадок для вертолетов. Требования к взаимному расположению аэропортов и селитебных территорий городов.

Воздушный транспорт, признаки классификации. Инфраструктура аэропорта. Ширина разрыва летного поля. Взаимное расположение аэропорта и города.

Показатели, используемые для анализа потребностей населения в перевозках и рациональной организации движения транспорта.

3. Автомобильный и трубопроводный транспорт

Узел внешнего автомобильного транспорта и его связь с узлом внутригородских путей сообщения.

Размещение трубопроводного транспорта: типы, трассирование магистральных линий вне и по территории города. Взаимное расположение узла автотранспорта и селитебной территории города.

Автомобильный транспорт: назначение, классификация и наиболее важные технические показатели подвижного состава.

Особенности организации и управления автомобильным и трубопроводным транспортным комплексом.

Автомобильная трубопроводная транспортная инфраструктура, характеристика элементов инфраструктуры.

Трассирование автомобильных дорог по территории города. Связь внешних автомобильных дорог с сетью улиц города, Расположение автомагистралей и подъездных дорог относительно основных элементов инфраструктуры планировочной структуры города.

Проблемы и современные тенденции развития автомобильного и трубопроводного транспорта в России.

Литература:

а) основная литература:

1. Давидович В.Г. Планировка городов и районов (инженерно-экономические основы). Учебник 2-е изд.- М: Стройиздат, 1964-326 с.
2. Белоусова Н.И. Управление городской транспортной системой в России - М., Фонд «Институт экономики города», 2011.
6. Сафронов Э.А. Транспортные системы городов и регионов: учебное пособие для вузов. – Омск: Издательство СибАди, 2010.
7. Гольц Г.А. Транспорт и расселение.- М.: 1981

б) дополнительная литература:

1. Дубровин, Е.Н. Городские улицы и дороги [Текст] / Е.Н. Дубровин. – М.: Высшая школа, 1981. – 406 с.
2. Городское управление в современной России. Аналитический доклад, краткая версия. Под ред. Ветрова Г.Ю. -М., Фонд «Институт экономики города», 2005.
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
4. Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – Спб., «Наука», 2004
5. Родионов А.Ю. Методические рекомендации по организации транспортного обслуживания населения муниципальных образований. – М.: Фонд «Институт экономики города», 2005. – 92 с.
6. Федеральный Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.03 № 131-ФЗ.
7. Городское управление в современной России. Аналитический доклад, краткая версия. Под ред. Ветрова Г.Ю. -М., Фонд «Институт экономики города», 2005.
8. Организация транспортного управления в крупнейших городах: современное состояние и проблемы. – М., ГУУ, Московский городской университет управления Правительства Москвы, 2014.
9. Белоусова Н.И. Управление городской транспортной системой в России - М., Фонд «Институт экономики города», 2011.

10. Родионов А.Ю. Методические рекомендации по организации транспортного обслуживания населения муниципальных образований. – М.: Фонд «Институт экономики города», 2005. – 92 с.
11. Формирование и развитие транспортной инфраструктуры и рынка транспортных услуг/, Руткаускас, Екатеринбург: Изд-во «Екатеринбург», 2010. С.156-168
- 12.СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
13. Градостроительный кодекс Российской Федерации
14. Николаевская И.А. Благоустройство городов.- М.: Высшая школа, 1991.
15. Шевцов К.К. Охрана окружающей природной среды в строительстве. – М.: Высш. Школа, 1994.

Тема 2.3. Размещение промышленных предприятий в городе.

1. Производственная зона города

Определение производственной зоны города. Классификация промышленных предприятий по санитарной вредности. Размещение промышленных районов в городе.

Создание промышленных районов города на территории промышленной зоны и объединение технологическими, энергетическими и транспортными связями.Различие промышленных районов города в зависимости от профиля расположенных в их пределах промышленных производств.

2. Условия, определяющие размещение промышленных предприятий

Выбор экономических районов, географических точек и конкретных площадок для размещения предприятий с учетом: сырья, потребления, узла внешнего транспорта, кооперирования, комбинирования, наличия водных ресурсов, очистки стоков , площадок, а также возможности рационального взаимного размещения промпредприятий,УВТ и СТ.

3. Взаимное размещение промышленности и селитьбы

Градостроительный кодекс РФ: принцип комплексного решения задач размещения промышленности, транспорта, городов и поселков.

Главные требования к взаимному расположению промышленных и селитебных районов.

Развитие промышленных районов в строгом соблюдении санитарно-гигиенических требований:

- охрана воздушного бассейна;

- исключение подветренного размещения жилых районов по отношению к источникам выбросов;

- озеленение территории промышленной зоны;

- охрана водного бассейна;

- расположение водозаборов выше промышленной зоны;

- сброс сточных вод ниже селитебных зон и др.

Расположение складских территории: размещение промышленных, производственно-хозяйственных, продовольственных складов и оптовых складов заготовительных организаций. Размеры и площадь складских территорий.

Ширина санитарно-защитной зоны в зависимости от специализации складов.

4. Комплексное решение задачи размещения промышленности в городе

Капитальные вложения и ежегодные эксплуатационные расходы в застройку, внешнее благоустройство и инженерное оборудование территории промышленной зоны. Техничко–экономическое обоснование и выбор эффективного варианта с учетом капитальных и эксплуатационных затрат.

Литература:

а) основная литература:

1. Давидович В.Г. Расселение в промышленных узлах. М., 1960..

2. Давидович В.Г. Планировка городов и районов (инженерно-экономические основы). Учебник 2-е изд.- М: Стройиздат, 1964-326 с.

3. Браде И., Перцик Е.Н., Питерский Д.С. Районная планировка и разработка схем расселения: опыт и перспективы. – М.: Международные отношения, 2000.-136 с.: ил.

4. Болгов И.В. Инфраструктура предприятий сервиса. Изд-во Академия. 2008.

литература

5. Николаевская И.А. Благоустройство территорий: учебное пособие для студ. Сред. Проф. образования.- М.: Издательский центр «Академия»; Мастерство, 2002.- 272 с.

б) дополнительная литература:

1. Городское управление в современной России. Аналитический доклад, краткая версия. Под ред. Ветрова Г.Ю. -М., Фонд «Институт экономики города», 2005.

2. Градостроительный кодекс Российской Федерации.

Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – Спб., «Наука», 2004

3.СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

4. Градостроительный кодекс Российской Федерации

5. Николаевская И.А. Благоустройство городов.- М.: Высшая школа, 1991.

6. Шевцов К.К. Охрана окружающей природной среды в строительстве. – М.: Высш. Школа, 1994.

7.Ярошевский Д.А. Санитарная техника городов. - М. Стройиздат, 1990;

8.Организация санитарно- защитных промышленных населенных мест. - Справочник, М ,Стройиздат, 1985;

9.Санитарная очистка и уборка населенных мест. - Справочник, М ,Стройиздат, 1985;

10. Шепелев Н. П., Шумилов М. С. Реконструкция городской застройки. М., 2000.

11.Кабакова С.И. Экономические проблемы использования территории городов. – М.: 1985.

12. Лебедев В.Б. «Основы градостроительства» Конспект лекций для студентов спец. ПГС-МХ, Тюмень, ТюмГаса, 1975-2000.

Тема 2.4. Изучение существующего города и региона

1.Анализ сложившейся планировочной структуры города и региона

Проведение конкретных социологических обследований по изучению образа жизни населения города, пригородной зоны и района:*мнений населения относительно удобств и качества жизни, расселения относительно мест приложения труда, учреждений и центров обслуживания, мест отдыха, качества транспортного и других видов обслуживания.*

Анализ сложившейся планировочной структуры города и региона: *расположение промышленных предприятий, узла внешнего транспорта и других градообразующих объектов; размещение селитебных территорий; расположение общегородского центра и других центров обслуживания населения, зеленых массивов и зон массового отдыха; размещение основных магистралей, линий массового пассажирского транспорта и т.д.*

2.Изучение жилищно-коммунального хозяйства

ЖКХ - как наиболее крупная составляющая городского хозяйства. Виды предприятий ЖКХ и оказываемых ими услуг.

Изучение жилищно-коммунального хозяйства. Анализ объема и состояния жилищно-коммунального хозяйства, системы учреждений обслуживания населения, их технического уровня, обеспеченности ими населения.

Составление балансов освоенной территории города, селитебной территории, междумагистрального пространства.

Совокупность количественных и качественных показателей для оценки уровня развития ЖКХ. Тенденции функционирования и развития ЖКХ на современном этапе в РФ, РД.

Особенности организации управления жилищно-коммунальным хозяйством. Система управления ремонтно-эксплуатационными предприятиями ЖКХ. Совершенствование производственной и организационной структуры управления предприятиями ЖКХ.

3. Анализ планировки, застройки и благоустройства жилых районов

Баланс селитебной территории как один из методов анализа застройки, планировки и благоустройства жилых районов.

Анализ характера застройки, планировки и уровня благоустройства селитебной территории, жилых районов и микрорайонов. Математические модели (формулы) основных количественных соотношений, характеризующих застройку (*густота жилой застройки, этажность, плотность жилого фонда, плотность населения, густота сети улиц*), характер планировки (размеры кварталов и улиц) и уровень благоустройства (*площадь и протяжение улиц на одного жителя*)

Сопоставление рассчитанных по формулам величин с нормативными показателями: *показатели, характеризующие планировку, застройку и уровень благоустройства жилого района.*

Капитальные вложения и ежегодные эксплуатационные расходы в застройку, внешнее благоустройство и инженерное оборудование территории.

Литература:

а) основная литература:

1. Давидович В.Г. Планировка городов и районов. М.: Стройиздат, 1964. 327 с.: ил.
2. Губернский Ю.Д., Лицкевич В.К. Жилище для человека. М., Стройиздат, 1991.

3.Зотов В.Б., Румянцева З.П. и др. Жилищно-коммунальный комплекс в системе управления городом. М., 1996.

4.Иванов А.П. Комплексное развитие жилищно-коммунального хозяйства городов и сел. М., Стройиздат, 1987.

б) дополнительная литература:

1.Каспин В.И. Планирование развития жилищно-коммунального хозяйства. М., 1990.

2.Орлова Р.И., Зайцев Л.К., Пронин А.З. Экономика жилищно-коммунального хозяйства. М., Стройиздат, 1988.

3.Садыков А.С. Эффективное использование ресурсов в жилищно-коммунальном хозяйстве. М., Стройиздат, 1990.

4.Самойлов Д.С.,Чернышов Л.Н. Экономика городского хозяйства. М., 1999.

5.Иванов А.П. Комплексное развитие жилищно-коммунального хозяйства городов и сел. М., Стройиздат, 1987

в) рекомендуемая литература:

1. СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений / Госстрой СССР. М.: ЦИТП Госстроя СССР, 1994. 57 с.

2. Градостроительство: Справочник проектировщика /Под общ. ред. В.Н.Зелюсова. М.: Стройиздат, 1978. 367 с.: ил.

3. Основы теории градостроительства /Под общ.ред. З.Н.Яриной. М.: Стройиздат-, 1986. 325 с.: ил.

4.Градостроительный кодекс РФ ФЗ№220 2010г.

Тема 2.5. Выбор типов застройки. Расчет территории города.

1. Выбор типов застройки

Выбор типов жилой и общественной застройки по материалам, этажности, объемам застройки, размерам и форм территории и ресурсов местных строительных материалов.

2. Селитебная территория

Селитебная территория города: жилые территории, участки административных, хозяйственных и культурно-бытовых учреждений, внутригородские зеленые насаждения, улицы и площади

Расчет площади территорий функциональных зон города

Расчет площади территорий функциональных зон города по укрупненным показателям: промышленные районы; коммунально-складская зона; селитебная территория; площадь территории местной промышленности, территория стройиндустрии; зона внешнего транспорта; зона массового отдыха.

3. Расчет селитебной территории

Плотность населения, нормы территорий административных, культурно-бытовых учреждений, зеленых насаждений, улиц и городских площадей. Формула для расчета селитебной территории в зависимости от численности населения, степени интенсивности застройки, характера планировки и норм территорий учреждений, зеленых насаждений и городских площадей.

4. Расчет территории реконструируемого города

Решение задачи о типе территориального развития города: внутренняя реконструкция; расширение территории; комбинированное решение. Капитальные и эксплуатационные затраты в городское строительство. Экономически оправданный объем сноса застройки при частичной реконструкции города.

Литература:

а) основная литература:

1. Давидович В.Г. Планировка городов и районов. М.: Стройиздат, 1964. 327 с.: ил.
2. Губернский Ю.Д., Лицкевич В.К. Жилище для человека. М., Стройиздат, 1991.
3. Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – СПб., «Наука», 2004
4. Зотов В.Б., Румянцева З.П. и др. Жилищно-коммунальный комплекс в системе управления городом. М., 1996.
5. Иванов А.П. Комплексное развитие жилищно-коммунального хозяйства городов и сел. М., Стройиздат, 1987.
6. Садыков А.С. Эффективное использование ресурсов в жилищно-коммунальном хозяйстве. М., Стройиздат, 1990.

б) дополнительная литература:

1. Каспин В.И. Планирование развития жилищно-коммунального хозяйства. М., 1990.
2. Орлова Р.И., Зайцев Л.К., Пронин А.З. Экономика жилищно-коммунального хозяйства. М., Стройиздат, 1988.
3. Самойлов Д.С., Чернышов Л.Н. Экономика городского хозяйства. М., 1999.
4. Иванов А.П. Комплексное развитие жилищно-коммунального хозяйства городов и сел. М., Стройиздат, 1987.

5.СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений / Госстрой СССР. М.: ЦИТП Госстроя СССР, 1994. 57 с.

6. Градостроительство: Справочник проектировщика /Под общ. ред. В.Н.Зелюсова. М.: Стройиздат, 1978. 367 с.: ил.

7. Основы теории градостроительства /Под общ.ред. З.Н.Яриной. М.: Стройиздат-, 1986. 325 с.: ил.

8. Градостроительный кодекс РФ

9. Пашов Д.Б. Становление ипотечного кредитования на российском рынке жилья // Жилищное право. - 2006, №6.

10.Рынок недвижимости в России: анализ некоторых процессов реформирования. Под ред. Э.К. Трутнева. — М., Фонд «Институт экономики города», 2004.

11.Сидоренко А.Д., Чефранова Е.А. Жилищная проблема и жилищная политика // Жилищное право. – 2014, №9.

12. Жилищный кодекс Российской Федерации

13. Постановление Правительства РФ от 29.08.15 № 541 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг».

Модуль 3: Составление проектов планировки и застройки городов

Тема 3.1. Центр города. Размещение административных, хозяйственных и культурно-бытовых учреждений города.

1. Функции и организация городских центров

Общественные центры города и система их формирования. Общегородской центр и норма его площади. *Компактные, линейные* и пространственно *расчлененные* центры.

2. Размещение общегородского административно-культурного центра

Зависимость расположения общегородского АКБЦ: транспортных, архитектурных, строительно-экономических и очередности развития. Варианты расположения общегородского центра и города. Комплексный учет транспортных, эстетических и очередности развития при размещении АКЦ в городе. Развитие культурно-бытовых центров города.

3. Расчет и размещение системы учреждений культурно-бытового обслуживания

Разветвленная ступенчатая система учреждений обслуживания города: города, городские районы, жилые районы, микрорайоны. группы жилых домов.

Расчет и определение затрат времени на подход к учреждениям культурно-бытового обслуживания в зависимости от величины этих учреждений и плотности населения. Закономерность роста мест (норм) в культурно-бытовых учреждениях пропорционально увеличению жилищной обеспеченности.

Литература:

а) основная литература:

1. Давидович В.Г. Планировка городов и районов. М.: Стройиздат, 1964. 327 с.: ил.
2. Болгов И.В. Инфраструктура предприятий сервиса. Изд-во Академия. 2008.

литература

3. Кузнецов Е.П., Дыбов А.М., Сутырин Н.М. Техника и технология отраслей городского хозяйства: Учеб. пособие. - СПб.: СПбГИЭУ, 2005;
4. Рынок недвижимости в России: анализ некоторых процессов реформирования. Под ред. Э.К. Трутнева. — М., Фонд «Институт экономики города», 2004.
5. Погодина Л.В. Инженерные сети, инженерная подготовка и оборудование территорий, зданий и стройплощадок: Учебник.—2-е изд.—М.: Издательско-торговая корпорация «Дашков и Ко», 2008. — 476с.

б) дополнительная литература:

1. Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – СПб., «Наука», 2004
2. Самойлов Д.С., Чернышов Л.Н. Экономика городского хозяйства. М., 1999.
3. СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений / Госстрой СССР. М.: ЦИТП Госстроя СССР, 1994. 57 с.
4. Градостроительство: Справочник проектировщика /Под общ. ред. В.Н.Зелюсова. М.: Стройиздат, 1978. 367 с.: ил.
5. Основы теории градостроительства /Под общ.ред. З.Н.Яриной. М.: Стройиздат-, 1986. 325 с.: ил.
6. Градостроительный кодекс РФ
7. Рынок недвижимости в России: анализ некоторых процессов реформирования. Под ред. Э.К. Трутнева. — М., Фонд «Институт экономики города», 2004.
6. Постановление Правительства РФ от 29.08.15 № 541 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг».

Тема 3.2. Размещение зеленых насаждений и санитарная очистка городов.

1. Классификация и нормы зеленых насаждений

Зеленое хозяйство, основные задачи и функции. Значение зеленых насаждений в современных городах.

Классификация зеленых насаждений населенных пунктов по основному и дополнительному функциональному назначению. Санитарно-гигиеническая, рекреационная, структурно-планировочная, декоративно-художественная функции зеленых насаждений.

2. Организация озеленения в городах

Виды зеленых насаждений в городе. Зеленые насаждения общего, ограниченного пользования и специального назначения.

Организация озеленения в городах. Строительство и эксплуатация зеленых насаждений.

3. Санитарная очистка городов.

Сбор, вывоз и утилизация бытовых и производственных отходов в городах. Полигоны по захоронению отходов. Проблемы организации работ по утилизации отходов в современных условиях, основные пути решения.

Мусоросжигание и мусоропереработка: достоинства и недостатки.

Методы организации работ по удалению твердых бытовых отходов из жилых зон. Пневмовакуумная система удаления отходов из мест образования.

Литература:

а) основная литература:

1. Давидович В.Г. Планировка городов и районов (инженерно-экономические основы). Учебник 2-е изд. - М: Стройиздат, 1964-326 с.
2. Боговая И.О., Теодоронский В.С. Озеленение населенных мест. Учебное пособие для вузов. М. "Агропромиздат", 1990 г.
3. Горохов А.И. Городское зеленое строительство. Москва 1991 г.
4. Озеленение населенных мест. Справочник. М. "Стройиздат". 1987 г. 480с.

б) дополнительная литература:

1.СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1. Владимиров ВВ. и д.р. Инженерная подготовка и благоустройство городских территорий. М. "Архитектура - С", 2004 г. 240 с.
2. Зайдельман Ф.Р. Мелиорация почв: Учебник.–3-е изд.–М.: Издательство МГУ, 2003. – 448с.
3. Инженерная подготовка территорий населенных мест / М. Г. Евтушенко, Л. В. Гуревич, В. Л. Шафран. — М.: Стройиздат, 1982.
4. Нефедов В.А. Ландшафтный дизайн и устойчивость среды. СПб. 2002 г. 295с, ил.
5. Николаевская З.А. Садово-парковый ландшафт. М. "Стройиздат". 1989 г.344 с.
6. Николаевская И.А. Благоустройство территорий: Учеб. Пособие для студ. Сред. Проф. Образования. – М.: Издательский центр «Академия»; Мастерство, 2002. – 272с.
7. Рубцов Л.И. Проектирование садов и парков. М. "Стройиздат". 1979 г.
8. 184 с.
9. Сычева А.В. Ландшафтная архитектура. Учебное пособие. Мн. ООО"Парадокс", 2004 г. 88с, ил.
10. Анисимова Л.В. Городской ландшафт. Социально-экономические аспекты проектирования. Учебное пособие. Вологда. ВоГТУ. 2004 г. 192 с.
11. Горбачев В.Н. Архитектурно-художественные компоненты озеленения городов. Учебное пособие. М. "Высшая Школа". 1983 г. 207 с.
12. Майков Г.П. Благоустройство и озеленение сел. Л."Стройиздат".(Ленингр. Отделение). 1983 г. 183 с.
13. Белкин АН. Городской ландшафт. М. "Высшая Школа". 1987 г. 111с.
14. Элементы благоустройства сельских населенных мест. Альбом. Москва. 1981 г.

Литература:

Тема 3.3.Планировка сети магистральных улиц и площадей

1. Планировка уличной сети и элементы городских улиц, дорог и площадей

Внешнее благоустройство городов. Назначение городских улиц, дорог и площадей
Устройство городских улиц и дорог, основные категории улиц и дорог в соответствии с назначением. Классификация городских улиц. Скоростные дороги. Магистральные улицы. Улицы и дороги местного значения. Пешеходные дороги.

Уличная сеть, ее основные элементы. Инженерное благоустройство и оборудование элементов уличной сети. Границы городских улиц и дорог - «красные линии».

Системы планировки городов: *радиальная, радиально-кольцевая, прямоугольная и смешанная*. Параметры характеризующий уличную сеть: общее протяжение и плотностью уличной сети - Δ (в километрах на 1 км^2 площади), ширина магистральных улиц, тротуаров и полос
Элементы городской улицы: *проезжая часть, трамвайное полотно, тротуары, зелёные насаждения и велосипедные дорожки*.

Назначения ширины проезжей части в зависимости от перспективной интенсивности в часы “пик” и пропускной способности одной полосы, определяемой с учётом категории улицы, расстояния между перекрёстками и их пропускной способности.

2. Поперечные профили городских улиц

Разработка *поперечных профилей* улиц, исходя из данных о перспективной интенсивности движения, характере будущей застройки и положения улицы в плане уличной сети.

Освещение транспортных магистралей. Освещение жилых районов и пешеходных зон. Архитектурное освещение. Оптимальная система освещения для различных функциональных зон эксплуатируемого или проектируемого участка застройки.

3. Особенности проектирования и строительства городских дорог

Подходы к проектированию городских улиц и дорог в градостроительстве. Архитектурно-планировочная композиция города. Жилая территория. Планировка площадок. Покрытие дорожек и площадок.

Освещение транспортных магистралей. Освещение жилых районов и пешеходных зон. Архитектурное освещение. Оптимальная система освещения для различных функциональных зон эксплуатируемого или проектируемого участка застройки

4. Проектирование перекрёстков и городских площадей

Проектирование различных схем перекрёстков городских улиц с учётом перспективных размеров, характера движения и плана уличной сети.

Схемы перекрёстков: *а* – пересечение под прямым углом; *б* – пересечение под косым углом; *в* – Т-образное пересечение; *г* – У-образное пересечение; *д* – смещённое пересечение; *е* – вилкообразное пересечение; *ж* – сложное пересечение.

Зависимость вертикальной планировки перекрёстков от значения и категории пересекающихся улиц и направления продольных уклонов.

Проектирование схемы организации движения транспорта и пешеходов на перекрёстках. Количество полос и направление движения автомобилей, троллейбусов, трамваев, автобусов и размещение светофоров, стоянок автомобилей и переходов.

Зависимость вертикальной планировки площади от рельефа и уклонов примыкающих улиц и применение односкатной, выпуклой, вогнутой или сложной формы, удобной для движения и отвода воды.

Литература:

а) основная литература:

1. Дубровин, Е.Н. Городские улицы и дороги [Текст] / Е.Н. Дубровин. – М.: Высшая школа, 1981. – 406 с
2. Гольц Г.А. Транспорт и расселение.- М.: 1981.
3. Давидович В. Г. Планировка городов и районов. М., Стройиздат, 1964.327 с.
4. Горбанев Р.В. Городской транспорт. М., Стройиздат, 1990.

б) дополнительная литература:

1. СНиП 2.07.01.-89. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Госстрой России. 1997 г.
2. Голубев Г.Е. Подземная урбанистика.- М.: Стройиздат, 1979. Города и экология. Сборник трудов международного совещания по экологическому подходу к планированию городов. М.: Центр международных проектов ГКНТ, 1987 г.-174 с.
3. Владимиров В. В. и др. Инженерная подготовка и благоустройство городских территорий. М. "Архитектура - С", 2004 г. 240 с.
4. Самойлов Д.С. Городской транспорт. М., Стройиздат, 1983.
 4. Кривцов И. А. Вертикальная планировка в градостроительном проектировании / И. А. Кривцов. — М.: Стройиздат, 1982.

Нефедов В.А. Ландшафтный дизайн и устойчивость среды. СПб. 2002 г. 295с, ил.
 5. Николаевская И.А. Благоустройство территорий: Учеб. Пособие для студ. Сред. Проф. Образования. – М.: Издательский центр «Академия»; Мастерство, 2002. – 272с.

6. Планировка сельских населенных мест / В. В. Артеменко, В. П. Баскакова, А. В. Севостьянов. — М.: Колос, 1997.
7. Гордеев-Гавриков, В.К. Ремонт влажных дорожных покрытий [Текст] /В.К. Гордеев-Гавриков, И.М. Шейхет // ЖКХ. – 2013. - №8. – С. 30-32.
- 8.

Рекомендуемая

1. Анисимова Л.В. Городской ландшафт. Социально-экономические аспекты проектирования. Учебное пособие. Вологда. ВоГТУ. 2004 г. 192 с.
2. Градостроительство: Справочник проектировщика /Под общ. ред. В.Н.Зелюсова. М.: Стройиздат, 1988. 367 с.: ил.
3. Генеральные планы новых городов: Методическое пособие по проектированию./Под общ.ред. И.М.Смоляр. М.: Стройиздат, 1983. 227 с.: ил.

Тема 3.4. Планировка и застройка жилых районов.

1. Виды жилых зданий, характеристика и особенности размещения.

Социально-экономическая роль жилищного хозяйства в обществе и жизнедеятельности людей. Жилищная проблема в РФ, РБ, основные пути решения на современном этапе. Доступность жилья. Основные причины межрегиональных различий по вводу жилья в России. Изменение отношений собственности в жилищной сфере.

Климатические условия, формирующие жилые комплексы и санитарные требования

Жилищный фонд. Классификация жилых зданий. Оценка жилищного фонда: основные технико-экономические показатели..

Основные причины расхода энергоресурсов в жилищном фонде российских городов. Пути решения проблемы энергетических кризисов в регионах.

2. Организация основных видов работ по содержанию и развитию жилищного фонда

Развитие и содержание жилищного фонда. Организация обеспечения сохранности и эксплуатации жилых зданий за счет технического обслуживания, санитарного содержания, текущего, капитального ремонта, реконструкции и модернизации. Проверка условий освещения жилых домов и участков культурно-бытовых учреждений

Характеристика основных способов управления многоквартирными домами.

1. Планировка и застройка жилых районов и микрорайонов

Микрорайон – первая ступень организации учреждений всех видов общественного обслуживания, призванных удовлетворить первичные повседневные культурно-бытовые и учебно-воспитательные потребности жителей.

Жилой район – вторая ступень обслуживания. Организация учреждений жилого района учреждениями периодического пользования с более редкой частотой посещения.

Учреждения обслуживания общегородского значения – третья ступень, организация и размещение в центрах более высокого порядка, или на специальных территориях.

Обеспеченность микрорайона жилого района культурно-бытовыми учреждениями.

Радиусы обслуживания жителей культурно-бытовыми учреждениями.

Литература:

а) основная литература:

1. Давидович В.Г. Планировка городов и районов (инженерно-экономические основы). Учебник 2-е изд. - М: Стройиздат, 1964-326 с.

2. Болгов И.В. Инфраструктура предприятий сервиса. Изд-во Академия. 2008.
литература

3. Кузнецов Е.П., Дыбов А.М., Сутырин Н.М. Техника и технология отраслей городского хозяйства: Учеб. пособие. - СПб.: СПбГИЭУ, 2005;

5. Градостроительный кодекс Российской Федерации.

б) дополнительная литература:

1. СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2. Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – СПб., «Наука», 2004

3. Пашов Д.Б. Становление ипотечного кредитования на российском рынке жилья // Жилищное право. - 2006, №6.

4. Рынок недвижимости в России: анализ некоторых процессов реформирования. Под ред. Э.К. Трутнева. — М., Фонд «Институт экономики города», 2004.

5. Сидоренко А.Д., Чефранова Е.А. Жилищная проблема и жилищная политика // Жилищное право. – 2014, №9.

6. Формирование и развитие рынка жилищно-коммунальных услуг/ Крылов, Мокроносов, Руткаускас, Екатеринбург: Изд-во «Екатеринбург», 2000.

7. Жилищный кодекс Российской Федерации
8. Федеральный Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.03 № 131-ФЗ.
9. Федеральный Закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» от 30.12.04 № 210-ФЗ с изм. и доп.
10. Федеральный Закон «О Фонде содействия реформированию ЖКХ» от 21.07.07 № 185-ФЗ.
11. Постановление Правительства РФ от 23 мая 2014 г № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам».
12. Постановление Правительства РФ «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса» от 14.07.08 № 520.
13. Постановление Правительства РФ от 30.07.14 № 392 «О порядке и условиях оплаты гражданами жилья и коммунальных услуг».
14. Постановление Правительства РФ от 30.08.14 № 444 «О предоставлении субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг».
15. Постановление Правительства РФ от 29.08.15 № 541 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг».

в) перечень рекомендуемых отечественных журналов по дисциплине

16. Журнал «Городское хозяйство»
17. Журнал «Жилищно-коммунальное хозяйство»
18. Журнал «Техника и технологии ЖКХ»

Тема 3.5. Проект планировки города

Основные технико-экономические показатели планировки и застройки жилых и промышленных районов (микрорайонов). Стадии проектирования и состав проектных работ в градостроительстве. Экономичность планировочных решений. Архитектура города. Комплекс решений проекта планировки города.

Литература:

а) основная литература:

1. Генеральные планы новых городов: Методическое пособие по проектированию./Под общ.ред. И.М.Смоляр. М.: Стройиздат, 1973. 227 с.: ил.
2. Давидович В.Г. Планировка городов и районов (инженерно-экономические основы). Учебник 2-е изд.- М: Стройиздат, 1964-326 с.
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
4. СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

б) дополнительная литература:

1. Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – Спб., «Наука», 2004
2. Пашов Д.Б. Становление ипотечного кредитования на российском рынке жилья // Жилищное право. - 2006, №6.
3. Рынок недвижимости в России: анализ некоторых процессов реформирования. Под ред. Э.К. Трутнева. — М., Фонд «Институт экономики города», 2004.
4. Сидоренко А.Д., Чефранова Е.А. Жилищная проблема и жилищная политика // Жилищное право. – 2014, №9.
5. Жилищный кодекс Российской Федерации
6. Федеральный Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.03 № 131-ФЗ.

4.4. Темы практических и / или семинарских занятий по дисциплине

«Инфраструктура города и региона»

При подготовке к практическому занятию преподавателю необходимо уточнить план его проведения, продумать формулировки и содержание учебных вопросов, выносимых на обсуждение, ознакомиться с новыми публикациями по теме. Можно завести рабочую тетрадь, в которой учитывать посещаемость занятий слушателей и

оценивать их выступления в соответствующих баллах. В ходе практического занятия во вступительном слове раскрыть теоретическую и практическую значимость темы, определить порядок проведения занятия, время на обсуждение каждого учебного вопроса. Дать возможность выступить всем желающим, а также предложить выступить тем слушателям, которые по тем или иным причинам пропустили лекционное занятие или проявляют пассивность. Целесообразно в ходе обсуждения учебных вопросов задавать выступающим и аудитории дополнительные и уточняющие вопросы с целью выяснения их позиций по существу обсуждаемых проблем. Поощрять выступления с места в виде кратких дополнений и постановки вопросов выступающим и преподавателю. В заключительной части практического занятия следует подвести его итоги: дать объективную оценку выступлений каждого слушателя и учебной группы в целом. Раскрыть положительные стороны и недостатки проведенного практического занятия. Ответить на вопросы слушателей. Назвать тему очередного занятия.

Цель практических занятий — активизировать работу студентов, привить навыки самостоятельной аналитической работы при подготовке к семинарам, поиске необходимой литературы.

Методические рекомендации по проведению практических занятий предназначены для проведения аудиторных занятий по дисциплине. Они позволяют наиболее полностью усвоить теоретические и закрепить практические навыки, полученные при изучении дисциплины.

Выполнение практических заданий позволит слушателям:

- изучить основные методы и модели организации инфраструктуры;
- освоить методологические принципы формализации задач, связанных с организацией отдельных отраслей инфраструктуры;
- закрепить полученные на лекционных занятиях навыки анализа, разработки и оценки качества результатов организации инфраструктуры.

Цели письменных заданий

1. *Получение профессиональных знаний.* Слушателю следует внимательно изучать вопросы дисциплины, при необходимости консультироваться с преподавателем, что будет способствовать эффективному пониманию содержания дисциплины.
2. *Приобретение профессиональных умений.* Выполнение заданий развивает у слушателей способность применять теорию и методику дисциплины для анализа и совершенствования работы предприятий инфраструктурного комплекса и помогает повысить менеджерскую компетентность.

При проверке ответов на практические задания учитывается:

1. *усвоение теорий дисциплины*, имеющих отношение к заданию;
2. *понимание материала дисциплины*. Слушатели в своих ответах должны продемонстрировать понимание используемой теории (определения, схемы, таблицы, формулы);
3. *практическое применение материала дисциплины*. Слушатель должен показать умение применять материалы дисциплины к реальной действительности;
4. *общий стиль написания задания*. Ответ должен иметь хорошую структуру, заголовки и подзаголовки, где это необходимо. В работе должны быть подчеркнуты или доказаны те или иные положения;
5. *практическую направленность*. Особо ценится при выполнении заданий применение базовой теории к условиям конкретных организаций;
6. - *личный вклад*.

Тема 1.1. Введение. Теоретические и методологические основы организации инфраструктуры города и региона.

1. Понятие, содержание, свойства и особенности инфраструктуры
2. Инфраструктура региона: сущность, особенности развития и размещения.
3. Задачи и содержание планировки городов
4. Классификация и типология городов
5. Расчет проектной численности городского населения

Литература:

а) основная литература:

1. Давидович В.Г. Планировка городов и районов (инженерно-экономические основы). Учебник 2-е изд. - М: Стройиздат, 1964-326 с.
2. Браде И., Перцик Е.Н., Питерский Д.С. Районная планировка и разработка схем расселения: опыт и перспективы. – М.: Международные отношения, 2000.-136 с.: ил.
3. Владимиров В. В., Фомин И. А. Основы районной планировки. М., 1995.
4. Лебедев В.Б. «Основы градостроительства» Конспект лекций для студентов спец. ПГС-МХ, Тюмень, ТюмГаса, 1975-2000.

б) дополнительная литература:

1. Степанов В. К. Основы планировки населенных мест. М., 1985.

2. Яргина З.Н., Косицкий Я.В., Владимиров В.В., Гутнов А.Э., Микулина Е.М., Сосновский В.А. Основы теории градостроительства. Учебник для вузов. М.: Стройиздат, 1986. -326с., ил.
4. Кабакова С.И. Экономические проблемы использования территории городов. – М.: 1985.
5. Совместный советско-американский доклад. Планировка новых городов. М., 1984.
6. Фролов А.Е., Мелик-Пашаев А.И., Вайнберг Э.И. Приоритетные направления градостроительной политики России // Пром. и гражд. стр-во.- 1992. - №10. –с.5 -8.
7. Фюрст Д., Нюльденберг Э., Мюллер Б. Опыт территориального планирования Германии/ Пер. снем. – Эссен, 1994.
8. Холл П. Городское и региональное планирование. – М.,1993.
9. Болгов И.В. Инфраструктура предприятий сервиса. Изд-во Академия. 2008.
- 10.СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
11. Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – Спб., «Наука», 2004
15. Федеральный Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.03 № 131-ФЗ.
16. Правовое зонирование города. Введение в проблемы градорегулирования в рыночных условиях. Под ред. Э.К. Трутнева 2-е изд, доп. –М., Фонд «Институт экономики города», 2012.
17. Градостроительный кодекс РФ

Основная литература

- Браде И., Перцик Е.Н., Питерский Д.С.* Районная планировка и разработка схем расселения: опыт и перспективы. – М.: Международные отношения, 2000.-136 с.: ил.
- Владимиров В. В., Фомин И. А.* Основы районной планировки. М., 1995.
- Лебедев В.Б.* «Основы градостроительства» Конспект лекций для студентов спец. ПГС-МХ, Тюмень, ТюмГаса, 1975-2000.
- Николаевская И.А.* Благоустройство городов.- М.: Высшая школа, 1991.
- Степанов В. К.* Основы планировки населенных мест. М., 1985.
- Шевцов К.К.* Охрана окружающей природной среды в строительстве. – М.: Высш. Школа, 1994.

Шепелев Н. П., Шумилов М. С. Реконструкция городской застройки. М., 2000.

Яргина З.Н., Косицкий Я.В., Владимиров В.В., Гутнов А.Э., Микулина Е.М., Сосновский В.А. Основы теории градостроительства. Учебник для вузов. М.: Стройиздат, 1986. -326с., ил.

Дополнительная литература

Большой энциклопедический словарь, 2000.

Гольц Г.А. Транспорт и расселение.- М.: 1981.

Голубев Г.Е. Подземная урбанистика.- М.: Стройиздат, 1979. Города и экология. Сборник трудов международного совещания по экологическому подходу к планированию городов. М.: Центр международных проектов ГКНТ, 1987 г.-174 с.

Давидович В. Г. Планировка городов и районов. М., 1964.

Давидович В.Г. Расселение в промышленных узлах. М., 1960..

Кабакова С.И. Экономические проблемы использования территории городов. – М.: 1985.

Ланпо Г.М. География городов с основами градостроительства. М.: МГУ, 1969 - 184 с.

Мишель Рагон. Города будущего. Пер. с франц. М.: «Мир», 1969. – 296 с.

МДС – 30- 1-99. Методические рекомендации по разработке схем планирования территорий городов.- М.: 1999.

Николаевская И.А. Благоустройство территорий: учебное пособие для студ. Сред. Проф. образования.- М.: Издательский центр «Академия»; Мастерство, 2002.- 272 с.

Основы советского градостроительства, т.1.т.2 и т.3. М.: Стройиздат, 1966.

Совместный советско-американский доклад. Планировка новых городов. М., 1984.

Фролов А.Е., Мелик-Пашаев А.И., Вайнберг Э.И. Приоритетные направления градостроительной политики России // Пром. и гражд. стр-во.- 1992. - №10. –с.5 -8.

Фюрст Д., Нюльденберг Э., Мюллер Б. Опыт территориального планирования Германии/ Пер. снем. – Эссен, 1994.

Холл П. Городское и региональное планирование. – М.,1993.

4. **Социально-экономическое развитие малых городов России.** Под ред. Г.Ю.Ветрова. - М., Фонд «Институт экономики города», 2012.

2. Экономика города: учебное пособие для ВУЗов / под.ред. д.э.н., проф. Ю.Ф. Симионова. – М.: ИКЦ «МарТ»; Ростов н/Д: Издательский центр «МарТ», 2006

3. Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – Спб., «Наука», 2014

4. Родионов А.Ю. Методические рекомендации по организации транспортного обслуживания населения муниципальных образований. – М.: Фонд «Институт экономики города», 2015. – 92 с.

5. Э.К. Трутнев Инфраструктура ЖКК — М., Фонд «Институт экономики города», 2014.

6. Рынок недвижимости в России: анализ некоторых процессов реформирования. П7.

Сафранов Э.А. Транспортные системы городов и регионов: учебное пособие для вузов. – Омск: Издательство СибАди, 2010.

8. Сидоренко А.Д., Чефранова Е.А. Жилищная проблема и жилищная политика // Жилищное право. – 2014, №9.

9. Кузнецов, Е.П. Техника и технологии отраслей городского хозяйства [Текст]: учеб. пособие / Е.П. Кузнецов, А.М. Дыбов, Н.М. Сутырин. – СПб.: СПбГИЭУ, 2015. – 494 с.

10. Ярошевский Д.А. Санитарная техника городов. - М. Стройиздат, 1990;

11. Санитарная очистка и уборка населенных мест. - Справочник, М, Стройиздат, 1985;

12. СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

14. Гордеев-Гавриков, В.К. Ремонт влажных дорожных покрытий [Текст] /В.К. Гордеев-Гавриков, И.М. Шейхет // ЖКХ. – 2013. - №8. – С. 30-32.

15. Дубровин, Е.Н. Городские улицы и дороги [Текст] / Е.Н. Дубровин. – М.: Высшая школа, 1981. – 406 с.

16. Краткий анализ состояния и тенденций решения проблемы твердых бытовых отходов в мировой практике [Электронный ресурс]. – Режим доступа: WorldWideWeb.URL: <http://www.ked.ru>.

17...Разработка новой технологии переработки твердых бытовых отходов [Электронный ресурс]. – Режим доступа: WorldWideWeb.URL: <http://www.uran.donetsk.ua>.

18. Нормы накопления твердых бытовых отходов – мифы и реальность [Электронный ресурс]. – Режим доступа: WorldWideWeb.URL: <http://www.df.ru>.

19. Экологическое состояние городских территорий [Электронный ресурс]. – Режим доступа: WorldWideWeb.URL: <http://www.df.ru>.

20. Утилизация твердых бытовых отходов [Электронный ресурс]. – Режим доступа: WorldWideWeb.URL: <http://www.referat.com>.

21. Булгаков Б.Л. «Умно и рачительно решают японцы проблему ТБО». [Текст] // ЖКХ.- 2005.-№3.- С.23-25.

22. Мечев М.С. «Мусор – это золотое дно». [Текст] // Экология и промышленность России.- 2000.- №5.- С. 8-12.

23. Формирование и развитие рынка жилищно-коммунальных услуг/ Крылов, Мокроносов, Руткаускас, Екатеринбург: Изд-во «Екатеринбург», 2000.

24. www.inforiver

4. Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – Спб., «Наука», 2004.

Тема 1.2. Организация градостроительной и территориально-планировочной деятельности в РФ.

1. Система расселения и территориальное планирование: *эволюция систем*
2. Урбанизация: состояние, особенности и тенденции развития
3. Градостроительная деятельность: сущность и основные принципы градостроительной и планировочной деятельности в России
4. Расширение городских территорий. Перспективы урбанизации
Мировые тенденции урбанизации и территориального роста городов. Перспективы развития урбанизации и форм расселения.

Литература:

а) основная литература:

1. Давидович В.Г. Планировка городов и районов (инженерно-экономические основы). Учебник 2-е изд.- М: Стройиздат, 1964-326 с.
2. Браде И., Перцик Е.Н., Питерский Д.С. Районная планировка и разработка схем расселения: опыт и перспективы. – М.: Международные отношения, 2000.-136 с.: ил.
3. Владимиров В. В., Фомин И. А. Основы районной планировки. М., 1995.
4. Лебедев В.Б. «Основы градостроительства» Конспект лекций для студентов спец. ПГС-МХ, Тюмень, ТюмГаса, 1975-2000.

б) дополнительная литература:

1. Степанов В. К. Основы планировки населенных мест. М., 1985.
2. Яргина З.Н., Косицкий Я.В., Владимиров В.В., Гутнов А.Э., Микулина Е.М.,
3. Сосновский В.А. Основы теории градостроительства. Учебник для вузов. М.: Стройиздат, 1986. -326с., ил.
4. Кабакова С.И. Экономические проблемы использования территории городов. – М.: 1985.
5. Совместный советско-американский доклад. Планировка новых городов. М., 1984.
6. Фролов А.Е., Мелик-Пашаев А.И., Вайнберг Э.И. Приоритетные направления градостроительной политики России // Пром. и гражд. стр-во.- 1992. - №10. –с.5 -8.
7. Фюрст Д., Нюльденберг Э., Мюллер Б. Опыт территориального планирования Германии/ Пер. снем. – Эссен, 1994.
8. Холл П. Городское и региональное планирование. – М.,1993.
9. Болгов И.В. Инфраструктура предприятий сервиса. Изд-во Академия. 2008.
10. СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
11. Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – Спб., «Наука», 2004
18. Федеральный Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.03 № 131-ФЗ.
19. Правовое зонирование города. Введение в проблемы градорегулирования в рыночных условиях. Под ред. Э.К. Трутнева 2-е изд, доп. –М., Фонд «Институт экономики города», 2012.
20. Градостроительный кодекс Российской Федерации
21. Градостроительство: Справочник проектировщика /Под общ.ред. В.Н.Зелюсова. М.: Стройиздат, 1978. 367 с.: ил.
22. Основы теории градостроительства /Под общ.ред. З.Н.Яриной. М.: Стройиздат-, 1986. 325 с.: ил.
23. Правовое зонирование города. Введение в проблемы градорегулирования в рыночных условиях. Под ред. Э.К. Трутнева 2-е изд, доп. –М., Фонд «Институт экономики города», 2012.

Тема 1.3. Анализ пригодности территорий для градостроительства по условиям рельефа, грунтов и гигиены.

1. Изучение рельефа
2. Изучение грунтовых условий
3. Гигиенические исследования

Литература:

а) основная литература:

1. Давидович В.Г. Планировка городов и районов (инженерно-экономические основы). Учебник 2-е изд.- М: Стройиздат, 1964-326 с.
2. Лебедев В.Б. «Основы градостроительства» Конспект лекций для студентов спец. ПГС-МХ, Тюмень, ТюмГаса, 1975-2000.
3. Кабакова С.И. Экономические проблемы использования территории городов. – М.: 1985.
4. Николаевская И.А. Благоустройство территорий: учебное пособие для студ. Сред. Проф. образования.- М.: Издательский центр «Академия»; Мастерство, 2002.- 272 с

б) дополнительная литература:

1. Степанов В. К. Основы планировки населенных мест. М., 1985.
2. СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации
11. Градостроительство: Справочник проектировщика /Под общ.ред. В.Н.Зелюсова. М.: Стройиздат, 1978. 367 с.: ил.
12. Основы теории градостроительства /Под общ.ред. З.Н.Яриной. М.: Стройиздат-, 1986. 325 с.: ил.
13. Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – Спб., «Наука», 2004.
14. Николаевская И.А. Благоустройство городов.- М.: Высшая школа, 1991.
15. Степанов В. К. Основы планировки населенных мест. М., 1985.
16. Шевцов К.К. Охрана окружающей природной среды в строительстве. – М.: Высш. Школа, 1994.

17. Яргина З.Н., Косицкий Я.В., Владимиров В.В., Гутнов А.Э., Микулина Е.М., Сосновский В.А. Основы теории градостроительства. Учебник для вузов. М.: Стройиздат, 1986. -326с., ил.

Тема 1.4. Организация поверхностного стока, водоснабжения и канализации горда.

1. Организация стока поверхностных вод городских территорий
2. Организация системы водоснабжения и водоотведения города
3. Система электроснабжения города
4. Организация газоснабжения города

Литература:

а) основная литература:

1. Дмитриев А.Н. Энергоснабжение в города.-М.: «Эколит», 2011.-232 с
2. Скафтимов Н.А. Основы газоснабжения.-М.: «Эколит», 2012.-344 с
3. Фокин С.В. Системы газоснабжения: устройство, монтаж и эксплуатация. -М.: «Эколит», 2012.-285 с
4. Николаевская И.А. Благоустройство территорий: учебное пособие для студ. Сред. Проф. образования.- М.: Издательский центр «Академия»; Мастерство, 2002.- 272 с

б) дополнительная литература:

1. Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – Спб., «Наука», 2004.
2. Лебедев В.Б. «Основы градостроительства» Конспект лекций для студентов спец. ПГС-МХ, Тюмень, ТюмГаса, 1975-2000.
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации
8. Николаевская И.А. Благоустройство городов.- М.: Высшая школа, 1991.
9. Шевцов К.К. Охрана окружающей природной среды в строительстве. – М.: Высш. Школа, 1994.
10. Яргина З.Н., Косицкий Я.В., Владимиров В.В., Гутнов А.Э., Микулина Е.М., Сосновский В.А. Основы теории градостроительства. Учебник для вузов. М.: Стройиздат, 1986. -326с., ил.
8. Городское управление в современной России. Аналитический доклад, краткая версия. Под ред. Ветрова Г.Ю. -М., Фонд «Институт экономики города», 2005.
9. Кабакова С.И. Экономические проблемы использования территории городов. – М.: 1985.

Модуль 2: Организация и размещение инфраструктуры города

Тема 2.1. Особенности территориальной организации транспортной инфраструктуры. Размещение железнодорожного узла.

1. Особенности территориальной организации транспортной системы
2. Узел внешнего транспорта, узелвнутригородских путей сообщения.
3. Классификация железных дорог и пунктов
4. Основные условия рационального расположения железнодорожного узла в городе
5. Особенности расположения железнодорожного узла и жилой территории города

Литература:

а) основная литература:

1. Давидович В.Г. Планировка городов и районов (инженерно-экономические основы). Учебник 2-е изд.- М: Стройиздат, 1964-326 с.
2. Белоусова Н.И. Управление городской транспортной системой в России - М., Фонд «Институт экономики города», 2011.
6. Сафронов Э.А. Транспортные системы городов и регионов: учебное пособие для вузов. – Омск: Издательство СибАди, 2010.
7. Гольц Г.А. Транспорт и расселение.- М.: 1981.

б) дополнительная литература:

1. Дубровин, Е.Н. Городские улицы и дороги [Текст] / Е.Н. Дубровин. – М.: Высшая школа, 1981. – 406 с.
2. Городское управление в современной России. Аналитический доклад, краткая версия. Под ред. Ветрова Г.Ю. -М., Фонд «Институт экономики города», 2005.
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
4. Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – Спб., «Наука», 2004
5. Родионов А.Ю. Методические рекомендации по организации транспортного обслуживания населения муниципальных образований. – М.: Фонд «Институт экономики города», 2005. – 92 с.
14. Федеральный Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.03 № 131-ФЗ.
15. Городское управление в современной России. Аналитический доклад, краткая версия. Под ред. Ветрова Г.Ю. -М., Фонд «Институт экономики города», 2005.

16. Организация транспортного управления в крупнейших городах: современное состояние и проблемы. – М., ГУУ, Московский городской университет управления Правительства Москвы, 2014.
17. Белоусова Н.И Управление городской транспортной системой в России - М., Фонд «Институт экономики города», 2011.
18. Родионов А.Ю. Методические рекомендации по организации транспортного обслуживания населения муниципальных образований. – М.: Фонд «Институт экономики города», 2005. – 92 с.
19. Формирование и развитие транспортной инфраструктуры и рынка транспортных услуг/, Руткаускас, Екатеринбург: Изд-во «Екатеринбург», 2010. С.156-168
- 12.СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
13. Градостроительный кодекс Российской Федерации
14. Николаевская И.А. Благоустройство городов.- М.: Высшая школа, 1991.
15. Шевцов К.К. Охрана окружающей природной среды в строительстве. – М.: Высш. Школа, 1994.

Тема 2.2. Размещение водного, воздушного, трубопроводного и автомобильного транспортного узла.

1. Размещение морского и речного портов
2. Автомобильный и трубопроводный транспорт
3. Проблемы и современные тенденции развития автомобильного и трубопроводного транспорта в России.

Литература:

а) основная литература:

1. Давидович В.Г.Планировка городов и районов (инженерно-экономические основы). Учебник 2-е изд.- М: Стройиздат,1964-326 с.
- 2.Белоусова Н.И Управление городской транспортной системой в России - М., Фонд «Институт экономики города», 2011.
6. Сафронов Э.А. Транспортные системы городов и регионов: учебное пособие для вузов. – Омск: Издательство СибАди, 2010.
7. Гольц Г.А. Транспорт и расселение.- М.: 1981

б) дополнительная литература:

1. Дубровин, Е.Н. Городские улицы и дороги [Текст] / Е.Н. Дубровин. – М.: Высшая школа, 1981. – 406 с.
2. Городское управление в современной России. Аналитический доклад, краткая версия. Под ред. Ветрова Г.Ю. -М., Фонд «Институт экономики города», 2005.
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
4. Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – Спб., «Наука», 2004
5. Родионов А.Ю. Методические рекомендации по организации транспортного обслуживания населения муниципальных образований. – М.: Фонд «Институт экономики города», 2005. – 92 с.
12. Федеральный Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.03 № 131-ФЗ.
13. Городское управление в современной России. Аналитический доклад, краткая версия. Под ред. Ветрова Г.Ю. -М., Фонд «Институт экономики города», 2005.
14. Организация транспортного управления в крупнейших городах: современное состояние и проблемы. – М., ГУУ, Московский городской университет управления Правительства Москвы, 2014.
15. Белоусова Н.И. Управление городской транспортной системой в России - М., Фонд «Институт экономики города», 2011.
16. Родионов А.Ю. Методические рекомендации по организации транспортного обслуживания населения муниципальных образований. – М.: Фонд «Институт экономики города», 2005. – 92 с.
17. Формирование и развитие транспортной инфраструктуры и рынка транспортных услуг/, Руткаускас, Екатеринбург: Изд-во «Екатеринбург», 2010. С.156-168
12. СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
13. Градостроительный кодекс Российской Федерации
14. Николаевская И.А. Благоустройство городов.- М.: Высшая школа, 1991.
15. Шевцов К.К. Охрана окружающей природной среды в строительстве. – М.: Высш. Школа, 1994.

Тема 2.3. Размещение промышленных предприятий в городе.

1. Производственная зона города
2. Условия, определяющие размещение промышленных предприятий
3. Взаимное размещение промышленности и селитьбы
4. Комплексное решение задачи размещения промышленности в городе

Литература:

а) основная литература:

1. Давидович В.Г. Расселение в промышленных узлах. М., 1960..
2. Давидович В.Г. Планировка городов и районов (инженерно-экономические основы). Учебник 2-е изд.- М: Стройиздат, 1964-326 с.
3. Браде И., Перцик Е.Н., Питерский Д.С. Районная планировка и разработка схем расселения: опыт и перспективы. – М.: Международные отношения, 2000.-136 с.: ил.
4. Болгов И.В. Инфраструктура предприятий сервиса. Изд-во Академия. 2008.
литература
5. Николаевская И.А. Благоустройство территорий: учебное пособие для студ. Сред. Проф. образования.- М.: Издательский центр «Академия»; Мастерство, 2002.- 272 с.

б) дополнительная литература:

1. Городское управление в современной России. Аналитический доклад, краткая версия. Под ред. Ветрова Г.Ю. -М., Фонд «Институт экономики города», 2005.
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – Спб., «Наука», 2004
3. СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
4. Градостроительный кодекс Российской Федерации
5. Николаевская И.А. Благоустройство городов.- М.: Высшая школа, 1991.
6. Шевцов К.К. Охрана окружающей природной среды в строительстве. – М.: Высш. Школа, 1994.
7. Ярошевский Д.А. Санитарная техника городов. - М. Стройиздат, 1990;
8. Организация санитарно- защитных промышленных населенных мест. - Справочник, М ,Стройиздат, 1985;
9. Санитарная очистка и уборка населенных мест. - Справочник, М ,Стройиздат,

1985;

10. Шепелев Н. П., Шумилов М. С. Реконструкция городской застройки. М., 2000.

11. Кабакова С.И. Экономические проблемы использования территории городов. – М.: 1985.

12. Лебедев В.Б. «Основы градостроительства» Конспект лекций для студентов спец. ПГС-МХ, Тюмень, ТюмГаса, 1975-2000.

Тема 2.4. Изучение существующего города и региона

1. Анализ сложившейся планировочной структуры города и региона

2. Изучение жилищно-коммунального хозяйства

3. Анализ планировки, застройки и благоустройства жилых районов

Литература:

а) основная литература:

1. Давидович В.Г. Планировка городов и районов. М.: Стройиздат, 1964. 327 с.: ил.

2. Губернский Ю.Д., Лицкевич В.К. Жилище для человека. М., Стройиздат, 1991.

3. Зотов В.Б., Румянцева З.П. и др. Жилищно-коммунальный комплекс в системе управления городом. М., 1996.

4. Иванов А.П. Комплексное развитие жилищно-коммунального хозяйства городов и сел. М., Стройиздат, 1987.

б) дополнительная литература:

1. Каспин В.И. Планирование развития жилищно-коммунального хозяйства. М., 1990.

2. Орлова Р.И., Зайцев Л.К., Пронин А.З. Экономика жилищно-коммунального хозяйства. М., Стройиздат, 1988.

3. Садыков А.С. Эффективное использование ресурсов в жилищно-коммунальном хозяйстве. М., Стройиздат, 1990.

4. Самойлов Д.С., Чернышов Л.Н. Экономика городского хозяйства. М., 1999.

5. Иванов А.П. Комплексное развитие жилищно-коммунального хозяйства городов и сел. М., Стройиздат, 1987

в) рекомендуемая литература:

4. СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений / Госстрой СССР. М.: ЦИТП Госстроя СССР, 1994. 57 с.

5. Градостроительство: Справочник проектировщика / Под общ. ред. В.Н. Зелоусова. М.: Стройиздат, 1978. 367 с.: ил.

б. Основы теории градостроительства /Под общ.ред. З.Н.Яриной. М.: Стройиздат-, 1986. 325 с.: ил.

4.Градостроительный кодекс РФ ФЗ№220 2010г.

Тема 2.5. Выбор типов застройки. Расчет территории города.

1. Выбор типов застройки
2. Селитебная территория
3. Расчет площади территорий функциональных зон города
4. Расчет селитебной территории
5. Расчет территории реконструируемого города

Литература:

а) основная литература:

1. Давидович В.Г. Планировка городов и районов. М.: Стройиздат, 1964. 327 с.: ил.
- 2.Губернский Ю.Д., Лицкевич В.К. Жилище для человека. М., Стройиздат, 1991.
- 3.Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – Спб., «Наука», 2004
- 4.Зотов В.Б., Румянцева З.П. и др. Жилищно-коммунальный комплекс в системе управления городом. М., 1996.
- 5.Иванов А.П. Комплексное развитие жилищно-коммунального хозяйства городов и сел. М., Стройиздат, 1987.
- 6.Садыков А.С. Эффективное использование ресурсов в жилищно-коммунальном хозяйстве. М., Стройиздат, 1990.

б) дополнительная литература:

- 1.Каспин В.И. Планирование развития жилищно-коммунального хозяйства. М., 1990.
- 2.Орлова Р.И., Зайцев Л.К., Пронин А.З. Экономика жилищно-коммунального хозяйства. М., Стройиздат, 1988.
- 3.Самойлов Д.С.,Чернышов Л.Н. Экономика городского хозяйства. М., 1999.
- 4.Иванов А.П. Комплексное развитие жилищно-коммунального хозяйства городов и сел. М., Стройиздат, 1987.
- 5.СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений / Госстрой СССР. М.: ЦИТП Госстроя СССР, 1994. 57 с.
- 7.Градостроительство: Справочник проектировщика /Под общ.ред. В.Н.Зелюсова. М.: Стройиздат, 1978. 367 с.: ил.

8. Основы теории градостроительства /Под общ.ред. З.Н.Яриной. М.: Стройиздат-, 1986. 325 с.: ил.
8. Градостроительный кодекс РФ
9. Пашов Д.Б. Становление ипотечного кредитования на российском рынке жилья // Жилищное право. - 2006, №6.
10. Рынок недвижимости в России: анализ некоторых процессов реформирования. Под ред. Э.К. Трутнева. — М., Фонд «Институт экономики города», 2004.
11. Сидоренко А.Д., Чефранова Е.А. Жилищная проблема и жилищная политика // Жилищное право. – 2014, №9.
4. Жилищный кодекс Российской Федерации
5. Постановление Правительства РФ от 29.08.15 № 541 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг».

Модуль 3: Составление проектов планировки и застройки городов

Тема 3.1. Центр города. Размещение административных, хозяйственных и культурно-бытовых учреждений города.

1. Функции и организация городских центров
2. Размещение общегородского административно-культурного центра
3. Расчет и размещение системы учреждений культурно-бытового обслуживания

Литература:

а) основная литература:

1. Давидович В.Г. Планировка городов и районов. М.: Стройиздат, 1964. 327 с.: ил.
2. Болгов И.В. Инфраструктура предприятий сервиса. Изд-во Академия. 2008. литература
3. Кузнецов Е.П., Дыбов А.М., Сутырин Н.М. Техника и технология отраслей городского хозяйства: Учеб. пособие .- СПб.: СПбГИЭУ, 2005;
4. Рынок недвижимости в России: анализ некоторых процессов реформирования. Под ред. Э.К. Трутнева. — М., Фонд «Институт экономики города», 2004.
5. Погодина Л.В. Инженерные сети, инженерная подготовка и оборудование территорий, зданий и стройплощадок: Учебник.–2-е изд.–М.: Издательско-торговая корпорация «Дашков и Ко», 2008. – 476с.

б) дополнительная литература:

1. Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – Спб., «Наука», 2004
2. Самойлов Д.С., Чернышов Л.Н. Экономика городского хозяйства. М., 1999.
3. СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений / Госстрой СССР. М.: ЦИТП Госстроя СССР, 1994. 57 с.
4. Градостроительство: Справочник проектировщика /Под общ.ред. В.Н.Зелюсова. М.: Стройиздат, 1978. 367 с.: ил.
5. Основы теории градостроительства /Под общ.ред. З.Н.Яриной. М.: Стройиздат-, 1986. 325 с.: ил.
6. Градостроительный кодекс РФ
7. Рынок недвижимости в России: анализ некоторых процессов реформирования. Под ред. Э.К. Трутнева. — М., Фонд «Институт экономики города», 2004.
 6. Постановление Правительства РФ от 29.08.15 № 541 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг».

Тема 3.2. Размещение зеленых насаждений и санитарная очистка городов.

1. Классификация и нормы зеленых насаждений
2. Организация озеленения в городах
3. Санитарная очистка городов.

Литература:

а) основная литература:

1. Давидович В.Г. Планировка городов и районов (инженерно-экономические основы). Учебник 2-е изд.- М: Стройиздат, 1964-326 с.
2. Боговая И.О., Теодоронский В.С. Озеленение населенных мест. Учебное пособие для вузов. М. "Агропромиздат", 1990 г.
3. Горохов А.И. Городское зеленое строительство. Москва 1991 г.
4. Озеленение населенных мест. Справочник. М. "Стройиздат". 1987 г. 480с.

б) дополнительная литература:

1. СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
15. Владимиров ВВ. и др. Инженерная подготовка и благоустройство городских территорий. М. "Архитектура - С", 2004 г. 240 с.
16. Зайдельман Ф.Р. Мелиорация почв: Учебник.—3-е изд.—М.: Издательство МГУ, 2003. – 448с.

17. Инженерная подготовка территорий населенных мест / М. Г. Евтушенко, Л. В. Гуревич, В. Л. Шафран. — М.: Стройиздат, 1982.
18. Нефедов В.А. Ландшафтный дизайн и устойчивость среды. СПб. 2002 г. 295с, ил.
19. Николаевская З.А. Садово-парковый ландшафт. М. "Стройиздат". 1989 г.344 с.
20. Николаевская И.А. Благоустройство территорий: Учеб. Пособие для студ. Сред. Проф. Образования. – М.: Издательский центр «Академия»; Мастерство, 2002. – 272с.
21. Рубцов Л.И. Проектирование садов и парков. М. "Стройиздат". 1979 г.
22. 184 с.
23. Сычева А.В. Ландшафтная архитектура. Учебное пособие. Мн. ООО"Парадокс", 2004 г. 88с, ил.
24. Анисимова Л.В. Городской ландшафт. Социально-экономические аспекты проектирования. Учебное пособие. Вологда. ВоГТУ. 2004 г. 192 с.
25. Горбачев В.Н. Архитектурно-художественные компоненты озеленения городов. Учебное пособие. М. "Высшая Школа". 1983 г. 207 с.
26. Майков Г.П. Благоустройство и озеленение сел. Л."Стройиздат".(Ленингр. Отделение). 1983 г. 183 с.
27. Белкин АН. Городской ландшафт. М. "Высшая Школа". 1987 г. 111с.
28. Элементы благоустройства сельских населенных мест. Альбом. Москва. 1981

Тема 3.3. Планировка сети магистральных улиц и площадей

1. Планировка уличной сети и элементы городских улиц, дорог и площадей
2. Поперечные профили городских улиц
3. Особенности проектирования и строительства городских дорог
4. Проектирование перекрёстков и городских площадей

Литература:

а) основная литература:

1. Дубровин, Е.Н. Городские улицы и дороги [Текст] / Е.Н. Дубровин. – М.: Высшая школа, 1981. – 406 с
2. Гольц Г.А. Транспорт и расселение.- М.: 1981.
3. Давидович В. Г. Планировка городов и районов. М., Стройиздат, 1964.327 с.
4. Горбанев Р.В. Городской транспорт. М., Стройиздат, 1990.

б) дополнительная литература:

1. СНиП 2.07.01 -89. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Госстрой России. 1997 г.
2. Голубев Г.Е. Подземная урбанистика.- М.: Стройиздат, 1979. Города и экология. Сборник трудов международного совещания по экологическому подходу к планированию городов. М.: Центр международных проектов ГКНТ, 1987 г.-174 с.
3. Владимиров В. В. и др. Инженерная подготовка и благоустройство городских территорий. М. "Архитектура - С", 2004 г. 240 с.
4. Самойлов Д.С. Городской транспорт. М., Стройиздат, 1983.
29. Кривцов И. А. Вертикальная планировка в градостроительном проектировании / И. А. Кривцов. — М.: Стройиздат, 1982.
- Нефедов В.А. Ландшафтный дизайн и устойчивость среды. СПб. 2002 г. 295с, ил.
30. Николаевская И.А. Благоустройство территорий: Учеб. Пособие для студ. Сред. Проф. Образования. – М.: Издательский центр «Академия»; Мастерство, 2002. – 272с.
31. Планировка сельских населенных мест / В. В. Артеменко, В. П. Баскакова, А. В. Севостьянов. — М.: Колос, 1997.
32. Гордеев-Гавриков, В.К. Ремонт влажных дорожных покрытий [Текст] /В.К. Гордеев-Гавриков, И.М. Шейхет // ЖКХ. – 2013. - №8. – С. 30-32.

Рекомендуемая

4. Анисимова Л.В. Городской ландшафт. Социально-экономические аспекты проектирования. Учебное пособие. Вологда. ВоГТУ. 2004 г. 192 с.
5. Градостроительство: Справочник проектировщика /Под общ.ред. В.Н.Зелюсова. М.: Стройиздат, 1988. 367 с.: ил.
6. Генеральные планы новых городов: Методическое пособие по проектированию./Под общ.ред. И.М.Смоляра. М.: Стройиздат, 1983. 227 с.: ил.

Тема 3.4. Планировка и застройка жилых районов.

1. Виды жилых зданий, характеристика и особенности размещения
2. Организация основных видов работ по содержанию и развитию жилищного фонда
3. Планировка и застройка жилых районов и микрорайонов

Литература:

а) основная литература:

1. Давидович В.Г. Планировка городов и районов (инженерно-экономические основы). Учебник 2-е изд. - М: Стройиздат, 1964-326 с.

2. Болгов И.В. Инфраструктура предприятий сервиса. Изд-во Академия. 2008. литература

3. Кузнецов Е.П., Дыбов А.М., Сутырин Н.М. Техника и технология отраслей городского хозяйства: Учеб. пособие. - СПб.: СПбГИЭУ, 2005;

5. Градостроительный кодекс Российской Федерации.

б) дополнительная литература:

1. СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2. Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – СПб., «Наука», 2004

3. Пашов Д.Б. Становление ипотечного кредитования на российском рынке жилья // Жилищное право. - 2006, №6.

4. Рынок недвижимости в России: анализ некоторых процессов реформирования. Под ред. Э.К. Трутнева. — М., Фонд «Институт экономики города», 2004.

5. Сидоренко А.Д., Чефранова Е.А. Жилищная проблема и жилищная политика // Жилищное право. – 2014, №9.

6. Формирование и развитие рынка жилищно-коммунальных услуг/ Крылов, Мокроносов, Руткаускас, Екатеринбург: Изд-во «Екатеринбург», 2000.

19. Жилищный кодекс Российской Федерации

20. Федеральный Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.03 № 131-ФЗ.

21. Федеральный Закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» от 30.12.04 № 210-ФЗ с изм. и доп.

22. Федеральный Закон «О Фонде содействия реформированию ЖКХ» от 21.07.07 № 185-ФЗ.

23. Постановление Правительства РФ от 23 мая 2014 г № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам».

24. Постановление Правительства РФ «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса» от 14.07.08 № 520.

25. Постановление Правительства РФ от 30.07.14 № 392 «О порядке и условиях оплаты гражданами жилья и коммунальных услуг».

26. Постановление Правительства РФ от 30.08.14 № 444 «О предоставлении субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг».
27. Постановление Правительства РФ от 29.08.15 № 541 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг».

в) перечень рекомендуемых отечественных журналов по дисциплине

28. Журнал «Городское хозяйство»
29. Журнал «Жилищно-коммунальное хозяйство»
30. Журнал «Техника и технологии ЖКХ»

Тема 3.5. Проект планировки города

1. Основные технико-экономические показатели планировки и застройки жилых и промышленных районов (микрорайонов).
2. Стадии проектирования и состав проектных работ в градостроительстве.
3. Экономичность планировочных решений.
4. Архитектура города.
5. Комплекс решений проекта планировки города.

Литература:

а) основная литература:

2. Генеральные планы новых городов: Методическое пособие по проектированию. / Под общ. ред. И.М.Смоляра. М.: Стройиздат, 1973. 227 с.: ил.
2. Давидович В.Г. Планировка городов и районов (инженерно-экономические основы). Учебник 2-е изд. - М: Стройиздат, 1964-326 с.
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
4. СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

б) дополнительная литература:

1. Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – Спб., «Наука», 2004
2. Пашов Д.Б. Становление ипотечного кредитования на российском рынке жилья // Жилищное право. - 2006, №6.
3. Рынок недвижимости в России: анализ некоторых процессов реформирования. Под ред. Э.К. Трутнева. — М., Фонд «Институт экономики города», 2004.

4.Сидоренко А.Д., Чефранова Е.А. Жилищная проблема и жилищная политика // Жилищное право. – 2014, №9.

5.Жилищный кодекс Российской Федерации

6.Федеральный Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.03 № 131-ФЗ.

5.Образовательные технологии

С целью формирования и развития профессиональных навыков, обучающихся в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки, предусматривается широкое использование в учебном процессе активных и интерактивных форм проведения занятий:

- во время лекционных занятий используется презентация с применением слайдов с графическим и табличным материалом, что повышает наглядность и информативность используемого теоретического материала;
- практические занятия предусматривают использование групповой формы обучения, которая позволяет студентам эффективно взаимодействовать в микрогруппах при обсуждении теоретического материала;
- использование кейс–метода (проблемно–ориентированного подхода), то есть анализ и обсуждение в микрогруппах конкретной деловой ситуации из практического опыта исследования различных социально- экономических и политических процессов;
- использование тестов для контроля знаний во время текущих аттестаций и промежуточной аттестации;
- подготовка рефератов и докладов по самостоятельной работе студентов и выступление с докладом перед аудиторией, что способствует формированию навыков устного выступления по изучаемой теме и активизирует познавательную активность студентов.

Предусмотрены также встречи с представителями государственных и муниципальных органов власти, государственных и общественных организаций, мастер-классы специалистов.

6. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов.

Возрастает значимость самостоятельной работы студентов в межсессионный период. Поэтому изучение курса «Организация инфраструктуры города и региона» предусматривает работу с основной специальной литературой, дополнительной обзорного характера, а также выполнение творческих заданий.

Самостоятельная работа студентов должна способствовать более глубокому усвоению изучаемого курса, формировать навыки исследовательской работы и ориентировать студентов на умение применять теоретические знания на практике.

Задания для самостоятельной работы, их содержание и форма контроля приведены в форме таблицы.

Наименование тем	Содержание самостоятельной работы	Форма контроля
<i>Тема 1.1</i> Инфраструктура региона: сущность, особенности развития и размещения.	Работа с дополнительной литературой. Подготовка доклада с обязательным сопровождением показа презентации по теме.	Опрос, оценка выступлений, защита доклада, проверка конспекта
<i>Тема 1.2.</i> Урбанизация: состояние, особенности и тенденции.	Работа с дополнительной литературой. Подготовка доклада с обязательным сопровождением показа презентации по теме.	Опрос, оценка выступлений, защита доклада, проверка конспекта
<i>Тема 1.3.</i> Гигиенические исследования для градостроительства	Работа с дополнительной литературой. Подготовка доклада с обязательным сопровождением показа презентации по теме.	Опрос, оценка выступлений, защита доклада, проверка заданий
<i>Тема 1.4.</i> Изучение существующего города и региона	Работа с дополнительной литературой. Подготовка доклада с обязательным сопровождением показа презентации по теме.	Опрос, оценка выступлений, защита доклада, проверка проведенного анализа
<i>Тема 1.5.</i> Организация инженерной инфраструктуры горда: городское водоснабжение.	Работа с дополнительной литературой. Подготовка доклада с обязательным сопровождением показа презентации по теме.	Опрос, оценка выступлений, защита доклада. Проверка заданий.
<i>Тема 1.6.</i> Организация инженерной инфраструктуры горда: городская канализация	Работа с дополнительной литературой. Подготовка доклада с обязательным сопровождением показа презентации по теме.	Опрос, оценка выступлений, защита доклада. Проверка заданий.
<i>Тема 1.7.</i> Организация инженерной инфраструктуры горда: городское теплоснабжение	Работа с дополнительной литературой. Подготовка доклада с обязательным сопровождением показа презентации по теме.	Опрос, оценка выступлений, защита доклада. Проверка заданий.

Организация инженерной инфраструктуры горда: городское газоснабжение	Работа с дополнительной литературой. Подготовка доклада с обязательным сопровождением показа презентации по теме.	Опрос, оценка выступлений, защита доклада, проверка конспекта
<i>Тема 2.1.</i> Особенности территориальной организации транспортной системы	Работа с дополнительной литературой. Подготовка доклада с обязательным сопровождением показа презентации по теме.	Опрос, оценка выступлений, защита доклада, проверка конспекта
<i>Тема 2.2.</i> Проблемы и современные тенденции развития автомобильного и трубопроводного транспорта в России.	Работа с дополнительной литературой. Подготовка доклада с обязательным сопровождением показа презентации по теме.	Опрос, оценка выступлений, защита доклада, проверка заданий
<i>Тема 2.3.</i> Комплексное решение задачи размещения промышленности в городе	Работа с дополнительной литературой. Подготовка доклада с обязательным сопровождением показа презентации по теме.	Опрос, оценка выступлений, защита доклада, проверка проведенного анализа
<i>Тема 2.4..</i> Совокупность количественных и качественных показателей для оценки уровня развития ЖКХ.	Работа с дополнительной литературой. Подготовка доклада с обязательным сопровождением показа презентации по теме.	Опрос, оценка выступлений, защита доклада. Проверка заданий.
<i>Тема 2.4.</i> Тенденции функционирования и развития ЖКХ на современном этапе в РФ, РД.	Работа с дополнительной литературой. Подготовка доклада с обязательным сопровождением показа презентации по теме.	Опрос, оценка выступлений, защита доклада. Проверка заданий.

Тема 3.1. Особенности организации управления жилищно-коммунальным хозяйством.	Работа с дополнительной литературой. Подготовка доклада с обязательным сопровождением показа презентации по теме.	Опрос, оценка выступлений, защита доклада. Проверка заданий.
Тема 3.2. Центр города. Размещение административных, хозяйственных и культурно-бытовых учреждений города	Работа с дополнительной литературой. Подготовка доклада с обязательным сопровождением показа презентации по теме.	Опрос, оценка выступлений, защита доклада, проверка проведенного анализа
Тема.3.3. Санитарная очистка городов.	Работа с дополнительной литературой. Подготовка доклада с обязательным сопровождением показа презентации по теме.	Опрос, оценка выступлений, защита доклада. Проверка заданий.
Тема 3.4. Генеральный план города	Работа с дополнительной литературой. Подготовка доклада с обязательным сопровождением показа презентации по теме.	Опрос, оценка выступлений, защита доклада. Проверка заданий.

Целью подготовки доклада является приобретение навыков творческого обобщения и анализа имеющейся литературы по рассматриваемым вопросам, что обычно является первым этапом самостоятельной работы. По каждому модулю предусмотрены защита одного доклада. Всего по дисциплине студент может защитить несколько докладов. Тему доклада студент выбирает самостоятельно из предложенной тематики. При подготовке к докладу надо составить краткий план, с указанием основных вопросов избранной темы. Доклад должен включать введение, несколько вопросов, посвященных рассмотрению темы, заключение и список использованной литературы. В вводной части доклада следует указать основания, послужившие причиной выбора данной темы, отметить актуальность рассматриваемых в докладе вопросов. В основном разделе излагаются наиболее существенные сведения по теме, производится их анализ, отмечаются отдельные недостатки или нерешенные еще вопросы, вносятся и обосновываются предложения по эффективному управлению экономикой муниципального сектора, выбора наиболее

оптимальных путей выхода из сложившейся проблемной ситуации на том или ином уровнях управления и т.д. В заключении доклада на основании изучения библиографических источников должны быть сформулированы краткие выводы и предложения. Список литературы оформляется в соответствии с требованиями ГОСТ 7.1-84 «Библиографическое описание документа». Перечень литературы составляется в алфавитном порядке фамилий первых авторов, со сквозной нумерацией. Примерный объем реферата 15-20 страниц.

Предусмотрено проведение индивидуальной работы (консультаций) со студентами в ходе изучения материала данной дисциплины.

ТЕМАТИКА ДОКЛАДОВ:

1. Реформирование жилищно-коммунального хозяйства в России.
2. Частный капитал в коммунальном хозяйстве России.
3. Характеристика современного состояния жилищно-коммунальной инфраструктуры в городах России.
4. Структура и специфика городского рынка жилья.
5. Формирование социального жилищного фонда.
6. Проблема обеспечения доступности жилья.
7. Ипотечное кредитование в системе обеспечения горожан доступным жильем.
8. Развитие рынка недвижимости в городе.
9. Компоненты инфраструктуры городского рынка недвижимости.
10. Предмет и принципы градорегулирования
11. Роль функционального зонирования в городе.
12. Комбинирование предприятий обслуживания городской промышленной зоне.
13. Характеристика городского пассажирского транспортного комплекса.
14. Влияние городского пассажирского транспорта на формирование города.
15. Соотношение различных видов городского транспорта и городских путей сообщения.
16. Муниципальное экономическое развитие как функция развития внутри городских путей сообщения.
17. Частно-государственное партнерство как инструмент развития городской инфраструктуры.
18. Новые технологии в инфраструктурном строительстве.
19. Особенности инфраструктурного развития крупнейших городов России.
20. Специфика инфраструктурного развития сельских территорий.

21. Особенности и перспективы инфраструктурного развития малых городов.
22. Пути инфраструктурного развития монофункциональных городов.
23. Инфраструктурное развитие в условиях регионов с особым статусом.
24. Возможности межмуниципальной кооперации в инфраструктурном развитии
41. Муниципальное экономическое развитие как функция муниципального управления.
42. Особенности муниципального инфраструктурного развития в зарубежных странах.
43. Система региональной поддержки муниципального экономического развития в России.
44. Инфраструктурное развитие как ключевой элемент муниципальных стратегий развития.
45. Инфраструктурно-инвестиционная политика экономически успешных российских муниципальных образований.
46. Инвестиционная деятельность в городскую инфраструктуру.
47. Местная инвестиционная политика.
48. Муниципальные инфраструктурные проекты и программы.
49. Политика муниципальных образований в сфере развития инфраструктуры.

7. Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины.

7.1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы.

Перечень компетенций с указанием этапов их формирования приведен в описании образовательной программы.

Компетенция	Знания, умения, навыки	Процедура освоения
ОК-3	<p>Знать: содержание, цель и основные задачи инфраструктуры города и региона, т. е. каково их предназначение, функции и место в системе междисциплинарных связей.</p> <p>Уметь: анализировать теоретические установки,</p>	Устный опрос, подготовка докладов, презентаций, тестирование.

	<p>определяющие методологические позиции исследователей, которые должны соответствовать методам изучения тех или иных экономических процессов или явлений.</p> <p>Владеть: средствами, способами и инструментариями пространственного анализа планировочных решений, управления инфраструктурой на территории города</p>	
ОПК-1	<p>Знать: совокупность первичных единиц – муниципальных образований, каждое из которых представляет форму территориальной организации и деятельности населения, сочетает производственные, социальные, управленческие функции на определенной территории.</p> <p>Уметь: анализировать принимаемые на муниципальном уровне власти управленческие решения, организацию разработки управленческого решения, управленческий труд, в том числе по выработке и принятию решений, направленных на решение общественных проблем.</p> <p>Владеть: навыками поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов в своей профессиональной деятельности</p>	Устный опрос, подготовка докладов, презентаций, тестирование
ОПК- 5	<p>Знать: основные формы инвестиций в инфраструктуру города и региона, сущность финансов и финансовой отчетности на муниципальном и региональном уровне.</p> <p>Уметь: анализировать основные экономические методы для управления городской и региональной (государственным и муниципальным) инфраструктурой, а также управленческие решения по структуре муниципальных активов.</p> <p>Владеть: навыками составления бюджетной и финансовой отчетности, распределения ресурсов с учетом последствий влияния различных методов и способов на результаты деятельности организации.</p>	Устный опрос, подготовка докладов, презентаций, тестирование

ПК - 4	<p>Знать: способы разработки инфраструктурных проектов (программы развития), оценки экономических, социальных, политических условий и последствия муниципальных программ.</p> <p>Уметь: анализировать инвестиционные проекты при различных условиях инвестирования и финансирования</p> <p>Владеть: навыками планирования и организации деятельности органов местного самоуправления</p>	Устный опрос, подготовка докладов, презентаций, тестирование
--------	---	--

7.2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций, описание шкал оценивания.

ОК-3 (способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности)

Уровень	Показатели (что обучающийся должен продемонстрировать)	Оценочная шкала		
		Удовлетворительно	Хорошо	Отлично
Пороговый	<p>Знать: содержание, основные задачи инфраструктуры города и региона, т. е. каково их предназначение, функции и место в системе междисциплинарных связей.</p>	<p>Имеет неполное представление о содержании, основных задач инфраструктуры города и региона города, т. е. каково их предназначение, функции и место в системе междисциплинарных связей.</p>	<p>Допускает неточности в определении содержания, основных задач инфраструктуры города и региона, т. е. каково их предназначение, функции и место в системе междисциплинарных связей.</p>	<p>Демонстрирует четкое представление о содержании, основных задач инфраструктуры города и региона, т. е. каково их предназначение, функции и место в системе междисциплинарных связей.</p>

	<p>Уметь: анализировать теоретические установки, определяющие методологические позиции исследователей, которые должны соответствовать методам изучения тех или иных экономических процессов или явлений.</p> <p>Владеть: инструментариями средствами и способами инфраструктурного анализа и управления социально-экономическим развитием города</p>	<p>рных связей.</p> <p>Демонстрирует слабое умение анализировать теоретические установки, определяющие методологические позиции исследователей, которые должны соответствовать методам изучения тех или иных экономических процессов или явлений.</p> <p>Слабо инструментариями, средствами и способами инфраструктурного анализа и управления социально-экономическим развитием города</p>	<p>междисциплинарных связей.</p> <p>Может анализировать теоретические установки, определяющие методологические позиции исследователей, которые должны соответствовать методам изучения тех или иных экономических процессов или явлений.</p> <p>Владеет средствами и способами управления инфраструктурой города и региона</p>	<p>Может правильно анализировать теоретические установки, определяющие методологические позиции исследователей, которые должны соответствовать методам изучения тех или иных экономических процессов или явлений.</p> <p>Эффективно владеет средствами и способами инфраструктурного управления</p>
--	--	---	--	---

ОПК-1 (владением навыками поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов в своей профессиональной деятельности)

Уровень	Показатели (что обучающийся должен продемонстрировать)	Оценочная шкала		
		Удовлетворительно	Хорошо	Отлично
Пороговый	<p>Знать:</p> <p>совокупность первичных единиц – муниципальных образований, каждое из которых представляет форму территориальной организации и деятельности населения, сочетает производственные, социальные, управленческие функции на определенной территории.</p> <p>Уметь:</p>	<p>Имеет неполное представление о совокупности первичных единиц – муниципальных образований, каждое из которых представляет форму территориальной организации и деятельности населения, сочетает производственные, социальные, управленческие функции на определенной территории.</p>	<p>Допускает неточности в определении совокупности первичных единиц – муниципальных образований, каждое из которых представляет форму территориальной организации и деятельности населения, сочетает производственные, социальные, управленческие функции на определенной территории.</p>	<p>Демонстрирует четкое представление совокупности первичных единиц – муниципальных образований, каждое из которых представляет форму территориальной организации и деятельности населения, сочетает производственные, социальные, управленческие функции на определенной территории.</p>

	<p>анализировать принимаемые на муниципальном уровне власти управленческие решения, организацию разработки управленческого решения, управленческий труд, в том числе по выработке и принятию решений, направленных на решение общественных проблем.</p> <p>Владеть: навыками поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов в своей профессиональн</p>	<p>Демонстрирует слабое умение анализировать принимаемые на муниципальном уровне власти управленческие решения, организацию разработки управленческого решения, управленческий труд, в том числе по выработке и принятию решений, направленных на решение общественных проблем.</p> <p>Слабо владеет навыками поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов в</p>	<p>Может анализировать принимаемые на муниципальном уровне власти управленческие решения, организацию разработки управленческого решения, управленческий труд, в том числе по выработке и принятию решений, направленных на решение общественных проблем.</p> <p>Владеет навыками поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов в</p>	<p>Может грамотно анализировать принимаемые на муниципальном уровне власти управленческие решения, организацию разработки управленческого решения, управленческий труд, в том числе по выработке и принятию решений, направленных на решение общественных проблем.</p> <p>Эффективно владеет навыками поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов в своей профессиональной деятельности</p>
--	--	---	---	---

	ой деятельности	своей профессиональной деятельности	своей профессиональной деятельности	
--	-----------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--

ОПК - 5 (владением навыками составления бюджетной и финансовой отчетности, распределения ресурсов с учетом последствий влияния различных методов и способов на результаты деятельности организации)

Уровень	Показатели (что обучающийся должен продемонстрировать)	Оценочная шкала		
		Удовлетворительно	Хорошо	Отлично
Пороговый	<p>Знать: основные формы муниципального бюджета, сущность финансов и финансовой отчетности на уровне муниципального сектора.</p> <p>Уметь: анализировать основные экономические</p>	<p>Имеет неполное представление об основных формах муниципального бюджета, сущности финансов и финансовой отчетности на уровне муниципального сектора.</p> <p>Демонстрирует слабое умение анализировать основные</p>	<p>Допускает неточности в понимании основных форм муниципального бюджета, сущности финансов и финансовой отчетности на уровне муниципального сектора.</p> <p>Может анализировать основные</p>	<p>Демонстрирует четкое представление об основных формах муниципального бюджета, сущности финансов и финансовой отчетности на уровне муниципального сектора.</p> <p>Может грамотно анализировать основные экономические</p>

	<p>методы для управления государственным и муниципальным имуществом, а также управленческие решения по бюджетированию и структуре муниципальных активов.</p>	<p>экономические методы для управления государственным и муниципальным имуществом, а также управленческие решения по бюджетированию и структуре муниципальных активов.</p>	<p>экономические методы для управления государственным и муниципальным имуществом, а также управленческие решения по бюджетированию и структуре муниципальных активов.</p>	<p>методы для управления государственным и муниципальным имуществом, а также управленческие решения по бюджетированию и структуре муниципальных активов.</p>
	<p>Владеть: навыками составления бюджетной и финансовой отчетности, распределения ресурсов с учетом последствий влияния различных методов и способов на результаты деятельности организации.</p>	<p>Слабо владеет навыками составления бюджетной и финансовой отчетности, распределения ресурсов с учетом последствий влияния различных методов и способов на результаты деятельности организации.</p>	<p>Владеет навыками составления бюджетной и финансовой отчетности, распределения ресурсов с учетом последствий влияния различных методов и способов на результаты деятельности организации.</p>	<p>Эффективно владеет навыками составления бюджетной и финансовой отчетности, распределения ресурсов с учетом последствий влияния различных методов и способов на результаты деятельности организации.</p>

ПК – 4 (способностью проводить оценку инвестиционных проектов при различных условиях инвестирования и финансирования)

Уровень	Показатели (что обучающийся должен продемонстрировать)	Оценочная шкала		
		Удовлетворительно	Хорошо	Отлично
Пороговый	<p>Знать: способы разработки социально – экономических проектов (программы развития), оценки экономических, социальных, политических условий и последствия муниципальных программ.</p> <p>Уметь: анализировать инвестиционные проекты при различных условиях инвестирования и финансирования</p> <p>Владеть: навыками</p>	<p>Имеет неполное представление о способах разработки социально – экономических проектов (программ развития), оценке экономических, социальных, политических условий и последствий муниципальных программ.</p> <p>Демонстрирует слабое умение анализировать инвестиционные проекты при различных условиях</p>	<p>Допускает неточности в понимании способов разработки социально – экономических проектов (программы развития), оценки экономических, социальных, политических условий и последствий муниципальных программ.</p> <p>Может анализировать инвестиционные проекты при различных условиях инвестирования и</p>	<p>Демонстрирует четкое представление о способах разработки социально – экономических проектов (программ развития), оценке экономических, социальных, политических условий и последствий муниципальных программ.</p> <p>Может грамотно анализировать инвестиционные проекты при различных условиях инвестирования</p>

планирования и организации деятельности органов местного самоуправления	инвестирования и финансирования	финансирования и финансирования	Владеет навыками планирования и организации деятельности органов местного самоуправления	Эффективно владеет навыками планирования и организации деятельности органов местного самоуправления
---	---------------------------------	---------------------------------	--	---

Если хотя бы одна из компетенций не сформирована, то положительная оценки по дисциплине быть не может.

7.3. Типовые контрольные задания

Текущий контроль успеваемости в форме опросов, докладов, дискуссий, тестов и промежуточного контроля в форме дифференцированного зачета.

Тесты

Образец тестового задания по первому модулю

Вариант 1

312. Тесты и другие контрольно-измерительные материалы для оценки освоения материала по дисциплине

Для оценки освоения слушателями материала дисциплины используются тестовые задания. Тестовые задания представляют собой контрольные вопросы и различные варианты ответов на них. В ходе выполнения тестового задания слушатель должен выбрать правильный ответ.

1. Инфраструктура – это сочетание действующих сооружений, зданий, сетей и систем, прямо не относящихся к производству материальных благ, но необходимых как для

самого процесса производства, так и для обеспечения повседневной жизни населения.

1. Да.. 2. Нет.

2. В состав инфраструктурно-территориального комплекса входят:

- | | |
|---|---|
| 1. Производственная и социальная инфраструктура. | 3. Социальная и институциональная инфраструктура. |
| 2. Производственная и институциональная инфраструктура. | 4. Производственная, социальная и институциональная инфраструктура. |

3. Общим свойством различных групп инфраструктуры является то, что их функции

- | | |
|-------------------|---------------------|
| 1. Межотраслевые. | 3. Региональные. |
| 2. Отраслевые. | 4. Территориальные. |

4. Особенностью инфраструктуры является большая инерционность, которая определяется:

- | | |
|--|-------------------|
| 1. Значительными сроками эксплуатации объектов инфраструктуры. | 3. И то и другое. |
|--|-------------------|

2. Нарращиванием новых элементов на действующем каркасе.

5. Главной задачей территориальной организации инфраструктуры является изучение экономических пространственных систем с целью их комплексного размещения, развития и рационального использования территорий.

1. Да. 2. Нет

6. Районная планировка включает технико-экономические решения совокупности задач по размещению в районе хозяйственных комплексов,, систем инфраструктуры.

- | | |
|--|----------------------------------|
| 1. Систем производственных комплексов. | 3. Систем социального комплекса. |
| 2. Систем населённых пунктов. | |

7. Производственная инфраструктура – это совокупность организационно обособленных структурных подразделений и соответствующих технических устройств, конечным результатом деятельности которых является обслуживание и обеспечение основной

деятельности предприятий, организаций и отраслей материального производства и непроизводственной сферы.

1. Да. 2. Нет.

8. К региональной инфраструктуре следует относить:

- | | |
|---|--|
| 1. Объекты магистральной инфраструктуры, осуществляющие транзитные связи. | 3. Объекты магистральной и локальной инфраструктуры специального назначения. |
| 2. Объекты универсальной инфраструктуры, обеспечивающие выполнение функций его территориальной специализации. | 4. И то и другое |

9. Локальная инфраструктура обеспечивает воспроизводство в рамках

1. Предприятия. 3. Региона.
2. Группы предприятий.

10. Под комплексным планированием инфраструктуры понимается:

- обеспечение технологической согласованности и сбалансированности её элементов;
- разноуровневая согласованность её объектов, расположенных на данной территории

- | | |
|--|--|
| 1.Согласованность функционирования и развития объектов инфраструктуры в ведомственном плане. | 2. Согласованность и сбалансированность развития объектов инфраструктуры в отраслевом плане. |
|--|--|

11. Строительство объектов инфраструктуры имеет специфические особенности:

- большая протяженность фронта работ с многократным повторением всех технологических операций строительства;
- неизбежность выполнения работ под открытым небом при подвижности фронта работ;

- | | |
|--|---|
| 1. Производство работ на подготовленной территории при различных климатических условиях. | 3. Производство работ на неподготовленной территории при одинаковых климатических условиях. |
|--|---|

2. Производство работ на неподготовленной территории при различных климатических условиях.

12. Рациональное использование территории при строительстве линейных объектов инфраструктуры достигается:

- | | |
|--|---|
| 1. За счёт выделения специальных «коридоров» для их строительства. | 3. За счёт выделения специальных «участков» для их строительства. |
| 2. За счёт выделения специальных «территорий» для их строительства | |

13. При комплексном развитии систем производственной инфраструктуры затраты на строительство объектов инфраструктуры.

- | | |
|------------------------|----------------|
| 1. Увеличатся. | 3. Сократятся. |
| 2. Останутся прежними. | |

14. Сфера обслуживания населения и социальная инфраструктура это синонимы.

- | | |
|--------|---------|
| 1. Да. | 2. Нет. |
|--------|---------|

15. Какие из перечисленных видов услуг относятся к бытовым:

- | | |
|--|--|
| 1. Предоставления жилья с электро-газо и водоснабжением. | 3. Автобусные внутригородские перевозки. |
| 2. Ремонт бытовой техники. | |

16. Особенностью большинства услуг является то, что

- | | |
|--|---|
| 1. Место их производства и потребления не совпадает со временем. | 3. Время их производства и потребления не совпадают с местом. |
| 2. Место и время их производства и потребления совпадают. | |

17. На объём и потребление услуг в разной мере воздействуют следующие факторы:

- уровень денежных доходов населения;
- потребность населения в услугах;
- природно-климатические факторы;

-

1. Совпадение производства и потребления услуг по месту и времени.
2. Развитие дорожной сети, её качество и густота

18. Территориальная организация сферы обслуживания может быть определена как существующее в конкретный момент времени на определённой территории

.....

1. Взаимодействие системы хозяйствующих субъектов и структур обслуживания.
2. Сочетание территориальных систем и структур обслуживания.
3. Сочетание системы хозяйствующих субъектов и территориальных систем инфраструктуры.

19. Предприятия обслуживания населения 1-го ранга должны отвечать требованиям

1. Пешеходной доступности.
2. Транспортной доступности.

20. Концепция «полос доступности» основывается на следующих принципах

- существует несколько уровней скорости передвижения;
- большая скорость передвижения делает более мощным поток пассажиров;
- большой поток пассажиров создает больше потенциальных потребителей услуг;

-

1. Все передвижения населения в пространстве города ограничены зонами обслуживания.
2. Все передвижения населения в пространстве города лимитируются транспортом.
3. Все передвижения населения по городу ограничены радиусами обслуживания.

21. По своему функциональному назначению территория города делится на 5 основных зон:

- промышленную;
- селитебную;
- внешнего транспорта;
- санитарно-защитную;
- рекреационную.

1. Да.

2. Нет.

22. Нормативные затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90% пассажиров в один конец не должны превышать

1. 20 минут.

3. 60 минут.

2. 40 минут.

23. Численность населения микрорайонов на первую очередь строительства рекомендуется принимать в крупных и крупнейших городах

1. От 8 до 12 тысяч человек.

3. От 20 до 26 тысяч человек.

2. От 12 до 20 тысяч человек.

24. Основная структурная единица селитебной зоны города

1. Жилой район.

3. Квартал.

2. Микрорайон.

25. Концепция секторного развития города предполагает:

1. Создание вокруг города зелёного пояса, который ограничивает разрастание городской застройки

3. Направленное развитие вдоль одной или нескольких специально избранных осей.

2. Расширение города вдоль сходящихся к нему радиальных железных дорог и скоростных автомобильных магистралей.

26. Жилые дома подразделяются на три группы:

- квартирные дома,

- общежития,

- дома гостиничного типа.

1. Да.

2. Нет.

27. Основной структурной единицей общежития является

1. Квартира.

2. Комната.

28. Для целей градостроительства проведено климатическое районирование по которому вся территория страны делится на четыре строительно-климатических района.

1. Да. 2. Нет.

29. Третий строительно-климатический район страны

1. Холодный. 3. Тёплый.

2. Умеренный.

30. По отношению к сторонам горизонта здания могут занимать меридианальное положение, при котором

1. Здание расположено параллельно направлению запад - восток. 3. Здание расположено под углом к основным направлениям.
2. Здание расположено параллельно направлению север – юг.

31. Наружные ограждающие конструкции жилого здания должны удовлетворять ряду требований:

- защищать помещения от холода зимой и от перегрева летом;
- иметь температуру на внутренних поверхностях помещений не слишком низкую по отношению к температуре внутреннего воздуха;
-

1. Обладать достаточной воздухопроницаемостью. 2. Обладать достаточной воздухопроводностью.

32. Для обеспечения достаточной теплоустойчивости помещений необходимы:

- ограждающие конструкции с повышенным сопротивлением теплоотдачи;
- для внутренних поверхностей – материалы с большим коэффициентом теплоусвоения;
-

1. Отопительные устройства с малым коэффициентом неравномерности теплоотдачи. 2. Отопительные устройства с большим коэффициентом неравномерности теплоотдачи.

33. Защита помещений от шума достигается совокупностью:

1. Архитектурно-планировочных мер.
2. Конструктивных мер.
3. Эксплуатационных мер.
4. Всё вместе.

34. Полезная площадь представляет собой сумму

1. Подсобной площади и общих комнат.
2. Подсобной площади и спальных комнат.
3. Подсобной площади и жилой площади.

35. Конструктивная схема зданий с несущими продольными стенами имеет преобладающее распространение:

1. В малоэтажных домах и домах средней этажности.
2. В домах средней этажности и многоэтажных домах.
3. В многоэтажных и высотных домах.

36. В градостроительстве для оценки проектных решений жилой застройки используются три группы показателей:

- показатели, характеризующие жилые здания;
- показатели, характеризующие общественные здания;
- показатели, регламентирующие использование территорий.

1. Да.
2. Нет.

37. Планировочный коэффициент представляет собой отношение

1. Жилой площади квартир к общей площади.
2. Вспомогательной площади квартир к общей площади.
3. Вспомогательной площади квартир к жилой площади.

38. Градостроительный коэффициент представляет собой отношение

1. Жилой площади одного этажа к общей площади застройки.
2. Общей площади одного этажа к общей площади застройки.

39. Проекты застройки разрабатываются для территорий кварталов, микрорайонов и других планировочных элементов поселений в границах

1. Установленных красных линий.
2. Соответствующих территорий.
3. Всё вместе.

40. В состав графических материалов проекта застройки входят:

- генеральный план застройки;
- план благоустройства и озеленения;
- схема организации рельефа;
- план земляных масс
-

1. Схемы транспортной инфраструктуры.
2. Схемы инженерной инфраструктуры.

41. Под сроком службы здания понимают

1. Средний срок службы основных элементов здания.
2. Продолжительность его безотказного действия.
3. Срок службы до замены инженерных систем.

42. В комплекс мероприятий по технической эксплуатации зданий входят:

- текущий планово-предупредительный ремонт и наладка оборудования;
- капитальный планово-предупредительный ремонт;
- выборочный (внеплановый) ремонт.

1. Да.
2. Нет

43. Одним из элементов надёжности здания является его долговечность, которая представляет собой

1. Сохранение работоспособности до наступления предельного состояния с перерывами для ремонтно-наладочных работ и устранения внезапных отказов.
2. Сохранение работоспособности без вынужденных перерывов в течение заданного периода времени до появления первого или очередного отказа.

44. Старение зданий или его элементов по отношению к существующим на момент оценки нормативным объёмно-планировочным, санитарно-гигиеническим и другим требованиям представляет собой

1. Физический износ.

2. Моральный износ.

45. Система планово-предупредительного технического обслуживания и ремонта зданий предусматривает

1. Проведение периодических осмотров для определения технического состояния здания и необходимости его ремонта.

2. Выполнение ремонтных работ в заранее установленные сроки, предупреждающие отказ конструктивных элементов и инженерных систем.

46. Капитальный ремонт зданий целесообразно выполнять силами

1. Специализированных ремонтно-строительных организаций.

2. Жилищно-эксплуатационных подразделений, хозяйственным способом.

47. Система озеленения города должна обеспечивать относительно размещение зелёных насаждений на селитебных территориях, в культурных центрах, в промышленных и санитарных зонах.

1. Комплексное.

3. Не равномерное.

2. Равномерное.

48 В городе целесообразно вводить массивы зелёных насаждений шириной более, которые расчлняют застройку на районы площадью около 1000 га.

1. 400 м.

3. 600 м.

2. 500 м.

49. Санитарно-защитные зоны в промышленных районах города создаются в виде полос,

1. Параллельных направлению господствующих ветров.

3. Диагональных направлению господствующих ветров.

2. Перпендикулярных направлению господствующих ветров.

50. Насаждения вдоль магистралей улиц, на площадях, насаждения коммунально-складских зон, насаждения водо и почвозащитного значения и др. относятся к категории

городских зелёных насаждений

1. Общего пользования. 3. Специального назначения.

2. Ограниченного пользования.

51. Для городов, расположенных в безлесных районах, вместо зеленой зоны необходимо предусматривать создание с наветренной стороны, защитной полосы насаждений шириной для крупнейших и крупных городов.

1. 300 м. 3. 500 м.
2. 400 м.

52. Удельная площадь зелёных насаждений микрорайона (кроме участков школ, детских садов и яслей) принимается из расчёта не менее 9 м кв. на человека (первая очередь) и 12 М кв. на человека (расчётный срок)

1. Да. 2. Нет.

53. Размер территории под зелёными насаждениями в микрорайоне корректируется в соответствии с этажностью застройки. Для 9 – 12 этажных домов отводится

1. 7,5 – 8,0 м кв. на человека. 3. 8,5 - 9,0 м кв. на человека.
2. 8,0 – 8,5 м кв. на человека.

54. Жидкие городские отходы:

- бытовые сточные воды;
- стоки промышленных и коммунальных предприятий;
- дождевые и талые воды.

1. Да 2. Нет.

55. Газообразные городские отходы:

- отходы от городского транспорта;
- отходы промышленных предприятий.

1. Да. 2. Нет.

56. Отбросы торговых учреждений и учреждений общественного питания относятся к:

1. Твёрдым.

3. Газообразным.

2. Жидким.

57. Старые автомобили относятся

1. К используемым отходам потребления.

3. К отходам производства.

2. К неиспользуемым отходам потребления.

58. Санитарная очистка жилых районов города от твёрдых бытовых отходов представляет собой комплекс мероприятий по их сбору, удалению, обезвреживанию и утилизации.

1. Да.

2. Нет.

59. Уборка улиц, площадей, проездов, мест общего пользования и территорий жилых районов проводится круглосуточно и подразделяется на летнюю, зимнюю и межсезонную

1. Да.

2. Нет.

60. При интенсивности движения менее 1000 автомобилей в сутки проезжая часть промывается

1. Один раз в сутки.

3. Один раз в трое суток.

2. Один раз в двое суток.

61. Под системой водоснабжения понимается комплекс инженерных сооружений и установок, взаимосвязанных между собой и предназначенных для забора воды, подъема и создания требуемого напора, очистки и подготовки, хранения и транспортировки к месту потребления.

1. Да.

2. Нет.

62. Система водоснабжения состоит из следующих основных элементов: 1) водозаборных сооружений; 2) насосных станций (первого, второго и т.д. подъема, станции подкачки); 3) водонапорных башен или гидропневматических устройств; 4) резервуаров чистой воды; 5) водоводов; 6) магистральных и разводящих сетей; 7) охлаждающих устройств (для промышленных предприятий).

1. Да.

2. Нет.

63. По роду обслуживаемых объектов системы водоснабжения классифицируются:
водоснабжение населенных пунктов, промышленное водоснабжение.

1. Да. 2. Нет.

64. По способу подачи воды системы водоснабжения могут быть: напорные, самотечные и смешанные.

1. Да. 2. Нет.

65. Водопроводные сети по начертанию разделяются на кольцевые, тупиковые и смешанные

1. Да. 2. Нет.

66. Магистральными называются водопроводные линии, на которых:

1. транзитный расход, превышает путевой расход. 2. путевой расход больше или равен транзитному.

67. Все водопроводные линии делятся также на участки. Участком называется отрезок линии, в пределах которого расчетный расход, скорость движения и температура воды остаются постоянными.

1. Да. 2. Нет.

68. Перечислены все основные категории водопотребления:

1. Для хозяйственно-питьевых нужд населения.
2. Для нужд сельского хозяйства.
3. Для охлаждения различных производственных аппаратов.
4. Для технологических целей различных промышленных предприятий

1. Да. 2. Нет.

69. Общий расход воды на нужды населения зависит от:

1. числа жителей данного населенного пункта.
2. степени санитарно-технического оборудования домов.
3. благоустройства города.

4. климатических условий.

1. Да.

2. Нет.

70. Для определения суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды необходимо также учитывать расход воды на хозяйственно-питьевые нужды рабочих во время пребывания их на производстве и расход на поливку зеленых насаждений, мойку и поливку улиц и площадей.

1. Да.

2. Нет.

71. По функциональному признаку емкости, используемые в системах водоснабжения, могут быть: а) регулирующие; б) запасные;

1. Да.

2. Нет.

72. Регулирующие емкости позволяют обеспечить более или менее равномерную работу насосных станций, т.к. отпадает необходимость в подаче ими пиковых расходов воды, а также уменьшить диаметр, а следовательно, и стоимость водопроводов и транзитных магистралей водопроводной сети.

1. Да.

2. Нет.

73. К физическим свойствам воды относятся: температура; мутность; цветность; вкус и запах.

1. Да.

2. Нет.

74. Химический состав природной воды очень разнообразен. Для оценки воды с точки зрения ее использования для водоснабжения имеют значение следующие свойства: сухой остаток; окисляемость; активная реакция; содержание железа, марганца, соединений кремния, хлоридов, сульфатов, фтора, йода и др.

1. Да.

2. Нет.

75. Запах и вкус воды оценивают по:

предприятиях можно подразделить на 3 категории: 1) бытовые (хозяйственно-фекальные); 2) производственные; 3) дождевые или атмосферные.

1. Да. 2. Нет.

82. Система канализации (водоотведения) – это комплекс оборудования, сетей и сооружений, предназначенных для организованного приема и удаления по трубопроводам за пределы населенных пунктов или промышленных предприятий загрязненных сточных вод.

1. Да. 2. Нет.

83. Система канализации состоит из следующих основных элементов: а) внутридомовых канализационных устройств; б) наружной канализационной сети; в) насосных станций и напорных водоводов; г) сооружений для очистки сточных вод и утилизации осадка.

1. Да. 2. Нет.

84. Внутренние канализационные устройства предназначены для приема сточных вод и отведения их за пределы:

1. жилого квартала. 2. здания.

85. Часть канализуемой территории, ограниченная водоразделами, т.е. наивысшими отметками земли линиям, от которых рельеф местности понижается внутрь этой территории, носит название бассейна канализования.

1. Да. 2. Нет.

86. Теплоснабжение представляет собой комплекс инженерных сооружений, предназначенных для снабжения теплом жилых, общественных и промышленных зданий и сооружений с целью обеспечения коммунально-бытовых потребностей (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение) и технологических нужд потребителей.

1. Да. 2. Нет.

87. Система теплоснабжения состоит из следующих элементов: Источника тепла, вырабатывающего тепловую энергию. Тепловых сетей, соединяющих источник тепла с тепловыми пунктами. Тепловых пунктов, размещаемых внутри или вне зданий, связывающих местные системы потребления тепла с тепловыми сетями и источником

тепла.

1. Да.

2. Нет.

88. Конденсационные электростанции (КЭС) являются источником тепла для жилых кварталов.

1. Да.

2. Нет.

89. Системы теплоснабжения называются централизованными, если они обеспечиваются теплом

1. Квартальных котельных.

+2. Районных котельных.

90. Перечислены все преимущества централизованного теплоснабжения по сравнению с местным. 1. Значительное снижение расхода тепла и эксплуатационных расходов за счет автоматизации котельных установок и повышения их КПД. 2) Уменьшения степени загрязнения воздушного бассейна и улучшения санитарного состояния, населенных пунктов благодаря применению современных устройств по очистке дыма. 3) Возможность использования низкосортных видов топлива.

1. Да.

2. Нет.

91. Районные котельные сооружаются в тех случаях, когда:

1. городу требуется относительно большое количество тепла и малое – электрической энергии.

2. расходы тепла теплопотребителями небольшие, застройка района некомпактна и рассредоточена.

92. Максимально-часовой расход тепла используют для

1. выбора оборудования источника тепла и для расчета тепловых сетей, тепловых пунктов, местных систем потребителей тепла и вспомогательного оборудования систем теплоснабжения.

2. проверки правильности сделанного выбора мощности и количества основного оборудования источников тепла.

93. Тепловые нагрузки на отопление и вентиляцию являются

1. сезонными

2. круглогодичными.

94. Часовой расход тепла в точке перелома графика температур нужен для

1. расчета максимального расхода сетевой воды, циркулирующей в системе теплоснабжения.
2. выполнения гидравлического расчета тепловых сетей в летнем режиме, выбора летних сетевых насосов, а также проверки правильности выбора котлов и водоподогревателей.

95. График годового расхода тепла по продолжительности наружных температур

1. отличается большей точностью и подробностью, удобством применения, но построение его сложнее.
- 2 отличается простотой построения, наглядностью, но менее точен и подробен.

96. Системы теплоснабжения с различными устройствами и назначениями элементов классифицируют по следующим признакам: 1) Источнику приготовления тепла. 2) Роду теплоносителя. 3) Способу подачи воды на горячее водоснабжение. 4) Количеству трубопроводов тепловых сетей. 5) Способу обеспечения потребителей тепловой энергией.

1. Да.
2. Нет.

97. В тех случаях, когда теплоноситель полностью используется потребителем и обратно не возвращается применяются

1. Однотрубные системы.
2. Многотрубные системы.

98. В зависимых схемах присоединения теплоноситель в отопительные приборы поступает непосредственно из тепловых сетей. Таким образом, один и тот же теплоноситель циркулирует как в тепловой сети, так и в отопительной системе. Вследствие этого давление в местных системах отопления определяется режимом давлений в наружных тепловых сетях.

1. Да.
2. Нет.

100. В независимых схемах присоединения теплоноситель из тепловой сети поступает в подогреватель, в котором его тепло используется для нагревания воды, заполняющей местную систему отопления.

1. Да.
2. Нет.

101. Распределительные сети транспортируют тепло от магистральных сетей к тепло потребителям. Они отличаются от магистральных сетей меньшей длиной.

1. Да.

2. Нет.

102. Магистральные тепловые сети по конфигурации делятся на тупиковые, кольцевые и комбинированные.

1. Да.

2. Нет.

103. Общая протяженность магистральных тупиковых сетей значительно короче кольцевых, но зато надежность кольцевых сетей значительно выше.

1. Да.

2. Нет.

104. Центром питания называется распределительное устройство генераторного напряжения электростанции или распределительное устройство вторичного напряжения понижающей подстанции энергосистемы, которому присоединены распределительные сети данного района.

1. Да.

2. Нет.

105. Трансформаторной подстанцией (ТП) называется электроустановка для преобразования и распределения электроэнергии, состоящая из трансформаторов; распределительных устройств напряжением до и выше 1000 В; устройств управления и вспомогательных сооружений.

1. Да.

2. Нет.

106. Питающей линией называется линия, питающая распределительный пункт или подстанцию от центра питания без распределения электроэнергии по длине.

1. Да.

2. Нет.

107. Распределительным пунктом называется подстанция 6-10 КВ городской сети или промышленного предприятия, предназначенная для приема и распределения электроэнергии без ее преобразования.

1. Да.

2. Нет.

108. Распределительной линией называется линия, питающая несколько трансформаторных подстанций от центра питания или распределительного пункта, или вводы к электроустановкам потребителей. Вводом называют воздушную или кабельную

линию, предназначенную для соединения наружной электропроводки с внутренней.

1. Да.

2. Нет.

109. Бытовое обслуживание – это отрасль народного хозяйства, предприятия и организации которой обеспечивают удовлетворение определенной части потребностей населения в услугах, путем деятельности по изготовлению по индивидуальным заказам предметов потребления и домашнего обихода и восстановлению их потребительской стоимости (ремонту), по созданию бытовых удобств и удовлетворению потребностей в личной гигиене

1. Да.

2. Нет.

110. Перечислены все виды предприятий бытового обслуживания: 1.

Специализированные предприятия. 2. Приемные пункты.

1. Да.

2. Нет.

111. Под территориальной организацией бытового обслуживания населения следует понимать сложившуюся на территории с определенным характером расселения и дорожной сети систему оказания бытовых услуг.

1. Да.

2. Нет.

112. Центры бытового обслуживания – это комплексы предприятий и учреждений, которые в зависимости от роли в системе обслуживания предназначены для удовлетворения потребностей в услугах, как собственного населения, так и населения всего района.

1. Да.

2. Нет.

113. Исходными расчетными нормами сети обслуживания являются нормативы на 1000 жителей, выраженные либо в натуральных показателях (рабочие места и др.), либо в показателях величины помещения (полезная площадь). И в том и в другом случае норматив отражает удельную единовременную вместимость единиц обслуживания.

1. Да.

2. Нет.

114. Для организации бытового обслуживания в сельской местности непосредственно по месту жительства или работы на центральных усадьбах создаются сельские дома бытовых услуг и комплексные приемные пункты.

1. Да.

2. Нет.

7.4 Контрольные вопросы к экзамену для итогового контроля

Перечень вопросов к промежуточной и итоговой аттестации

Цель промежуточных испытаний заключается в комплексной и объективной оценке уровня персональных достижений слушателей, сформированности профессиональных компетенций на конкретном этапе освоения программы и их соответствия базовым требованиям к приобретаемой квалификации.

Итоговая аттестация слушателей – проводится в форме экзамена по окончании дисциплины. Целью итоговой аттестации слушателей является комплексная и объективная оценка качества усвоения ими теоретических знаний, умения синтезировать полученные знания и применять их к решению практических задач.

Перечень вопросов, выносимых на итоговый экзамен, критерии оценки представлены в фонде оценочных средств для итоговой аттестации слушателей.

Итоговый экзамен проводится в устной форме.

Слушатели получают лист ответа, билет, содержащий задания. Экзаменационные билеты подписываются ведущим преподавателем.

Экзаменационная оценка формируется на основе ответов на поставленные в билете вопросы. По завершении экзамена выставляется оценка.

Критерии оценки

При проведении экзамена устанавливаются следующие критерии оценки знаний выпускников:

Оценка «отлично» глубокие, исчерпывающие знания всего программного материала, понимание сущности и взаимосвязи рассматриваемых процессов и явлений; логически последовательные, содержательные, полные, правильные и конкретные ответы на все вопросы экзаменационного билета.

Оценка «хорошо» — твердые и достаточно полные знания всего программного материала, правильное понимание сущности и взаимосвязи рассматриваемых процессов и явлений; последовательные, правильные, конкретные ответы на поставленные вопросы; при ответах на вопросы могут быть допущены отдельные незначительные неточности.

Оценка «удовлетворительно» - последовательные, правильные, конкретные ответы на поставленные вопросы; при ответах на вопросы могут быть допущены отдельные незначительные неточности.

Оценка «неудовлетворительно» — неправильный ответ хотя бы на один из основных вопросов, грубые ошибки в ответе, непонимание сущности излагаемых вопросов.

Примерные вопросы итоговой аттестации:

- Задачи и содержание планировки городов.
75. Определение перспектив развития городов.
76. Классификация и типология городов.
77. Расчет населения города.
78. Оптимальные величины городов.
79. Динамика и концентрация городского населения мира и РФ.
80. Изучение рельефа (для экономичной застройки зданий и сооружений).
81. Построения зон ограничения этажности по условиям напора в водопроводной сети.
82. Гигиенические исследования
83. Условия определяющие размещение промышленных предприятий.
84. Комплексное решение задачи размещения промышленности в городе.
85. Анализ зависимости площади улиц от размеров кварталов.
86. Урбанизованное расселение и перспективы урбанизации.
87. Расширение городских территорий.
88. Городские системы: основные этапы эволюции и перспективы.
89. Анализ планировки, застройки КИ и благоустройства жилых районов.
90. Баланс селитебной территории города.
91. Анализ пригородной территории для селитьбы (по условиям рельефа, грунтов и гигиены).
92. Размещение и планировка пассажирских, товарных и сортировочных станций.
93. Изучение грунтовых условий.
94. Закономерности и тенденции городского расселения в РФ.
95. Размещение узла внешнего транспорта.
96. Размещение русловых и внерусловых речных портов.
97. Размещение узла автомобильного транспорта.
98. Размещение аэропортов.

99. Расчет селитебной и общей территории города.
100. Инфраструктура ж.д.узла.
101. Анализ плана существующего города.
102. Выбор типов застройки.
103. Расчет территории реконструируемого города.
104. Метод определения экономически оправданного объема сноса.
105. Плотность населения, нормы территорий культурно- бытовых учреждений, зеленых насаждений, улиц и городских площадей.
106. Анализ показателей, характеризующих планировку, застройку и уровень благоустройства.
107. Взаимное размещение промышленности и селитьбы.
108. Классификация улиц и планировка сети магистральных улиц.
109. Расчет суммарного водопотребления города.
110. Планировка и застройка новых жилых районов и микрорайонов (ММП).
111. Размещение морских портов.
112. Расчет и размещение систем учреждений КБО.
113. Изучение ЖКХ города.
114. Расчет численности жителей в пределах межмагистральной территории.
115. Размещение общегородского АКЦ.
116. Рациональное размещение элементов ЖД узла в городе.

7.4. Методические материалы, определяющие процедуру оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций.

Оценка за модуль определяется как сумма баллов за текущую и контрольную работу.

Коэффициент весомости баллов, набранных за текущую и контрольную работу, составляет 0,5/0,5.

Текущая работа включает оценку аудиторной и самостоятельной работы.

Оценка знаний студента на практическом занятии (аудиторная работа) производится по 100-балльной шкале.

Оценка самостоятельной работы студента (написание эссе, подготовка доклада, выполнение домашней контрольной работы и др.) также осуществляется по 100-балльной шкале.

Для определения среднего балла за текущую работу суммируются баллы, полученные за аудиторную и самостоятельную работу, полученная сумма делится на количество полученных оценок.

Итоговый балл за текущую работу определяется как произведение среднего балла за текущую работу и коэффициента весомости.

Если студент пропустил занятие без уважительной причины, то это занятие оценивается в 0 баллов и учитывается при подсчете среднего балла за текущую работу.

Если студент пропустил занятие по уважительной причине, подтвержденной документально, то преподаватель может принять у него отработку и поставить определенное количество баллов за занятие. Если преподаватель по тем или иным причинам не принимает отработку, то это занятие при делении суммарного балла не учитывается.

Контрольная работа за модуль также оценивается по 100-балльной шкале. Итоговый балл за контрольную работу определяется как произведение баллов за контрольную работу и коэффициента весомости.

Критерии оценок аудиторной работы студентов по 100-балльной шкале:

«0 баллов» - студент не смог ответить ни на один из поставленных вопросов

«10-50 баллов» - обнаружено незнание большей части изучаемого материала, есть слабые знания по некоторым аспектам рассматриваемых вопросов

«51-65 баллов» - неполно раскрыто содержание материала, студент дает ответы на некоторые рассматриваемые вопросы, показывает общее понимание, но допускает ошибки

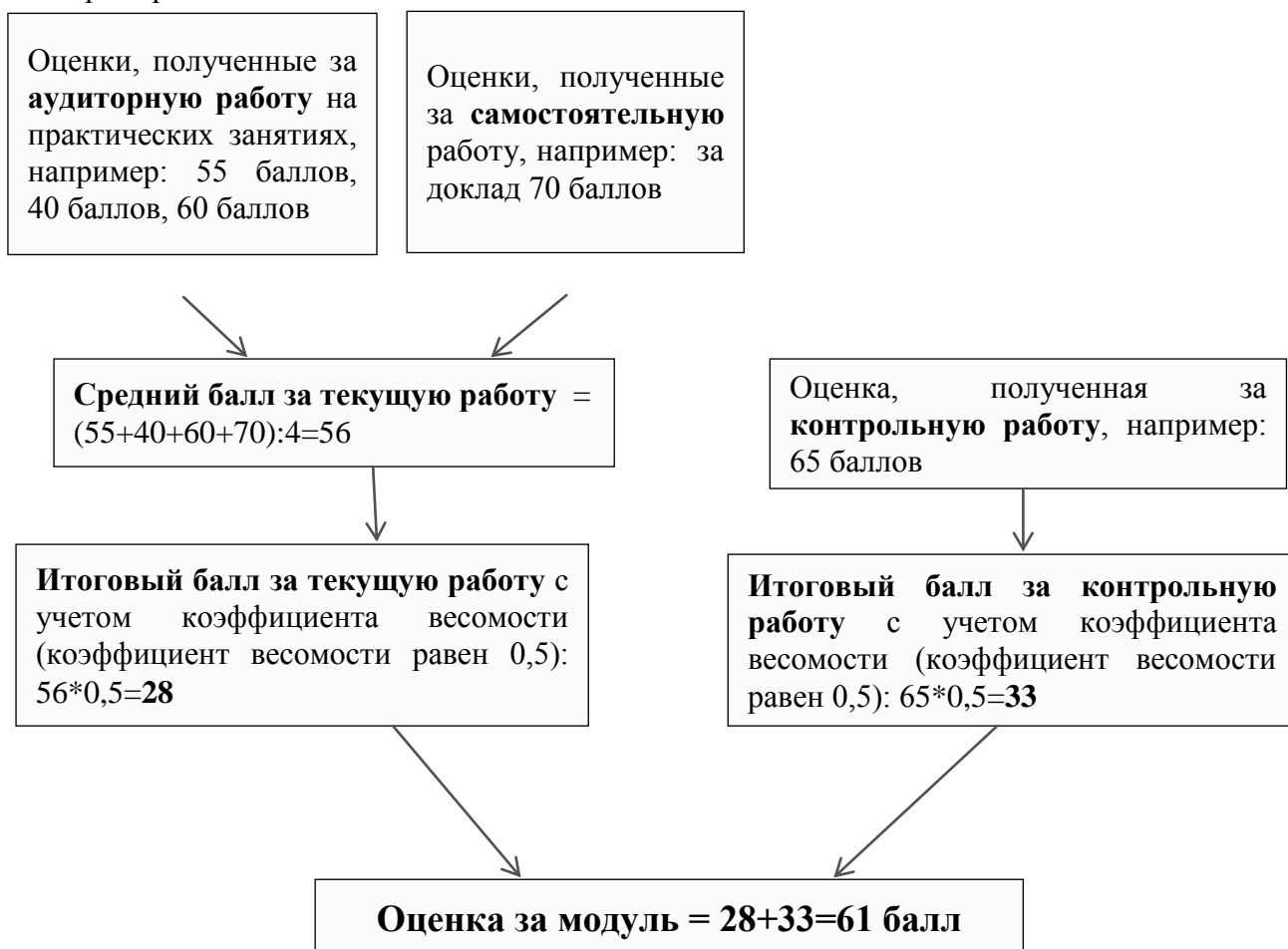
«66-85 баллов» - студент дает почти полные ответы на поставленные вопросы с небольшими проблемами в изложении. Делает самостоятельные выводы, имеет собственные суждения.

«86-90 баллов» - студент полно раскрыл содержание материала, на все поставленные вопросы готов дать абсолютно полные ответы, дополненные собственными суждениями, выводами. Студент подготовил и отвечает дополнительный материал по рассматриваемым вопросам.

Таблица перевода рейтингового балла в «5»-балльную шкалу

Итоговая сумма баллов по дисциплине по 100-балльной шкале	Оценка по 5-балльной шкале
0-50	Неудовлетворительно
51-65	Удовлетворительно
66-85	Хорошо
86-100	Отлично

Например:



8. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины.

а) основная литература:

1. Давидович В.Г. Планировка городов и районов (инженерно-экономические основы). Учебник 2-е изд. - М: Стройиздат, 1964-326 с.

2. Болгов И.В. Инфраструктура предприятий сервиса. Изд-во Академия. 2008.
литература

3. Кузнецов Е.П., Дыбов А.М., Сутырин Н.М. Техника и технология отраслей городского хозяйства: Учеб. пособие .- СПб.: СПбГИЭУ, 2005;

1. Болгов И.В. Инфраструктура предприятий сервиса. Изд-во Академия. 2008.
Дополнительная литература:

а) дополнительная литература:

1. Ярошевский Д.А. Санитарная техника городов. - М. Стройиздат, 1990;

2. Санитарная очистка и уборка населенных мест. - Справочник, М, Стройиздат, 1985;

3. СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

4. Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – СПб., «Наука», 2004

5. Пашов Д.Б. Становление ипотечного кредитования на российском рынке жилья // Жилищное право. - 2006, №6.

6. Родионов А.Ю. Методические рекомендации по организации транспортного обслуживания населения муниципальных образований. – М.: Фонд «Институт экономики города», 2005. – 92 с.

7. Рынок недвижимости в России: анализ некоторых процессов реформирования. Под ред. Э.К. Трутнева. — М., Фонд «Институт экономики города», 2004.

8. Сафранов Э.А. Транспортные системы городов и регионов: учебное пособие для вузов. – Омск: Издательство СибАди, 2000.

9. Сидоренко А.Д., Чефранова Е.А. Жилищная проблема и жилищная политика // Жилищное право. – 2014, №9.

10. Формирование и развитие рынка жилищно-коммунальных услуг/ Крылов, Мокроносов, Руткаускас, Екатеринбург: Изд-во «Екатеринбург», 2000.

3. Жилищный кодекс Российской Федерации
4. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
5. Федеральный Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.03 № 131-ФЗ.
6. Федеральный Закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» от 30.12.04 № 210-ФЗ с изм. и доп.
7. Федеральный Закон «О Фонде содействия реформированию ЖКХ» от 21.07.07 № 185-ФЗ.
8. Постановление Правительства РФ от 20.06.93 № 595 «О государственной целевой программе «Жилище».
9. Постановление Правительства РФ от 23 мая 2006 г № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам».
10. Постановление Правительства РФ «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса» от 14.07.08 № 520.
11. Постановление Правительства РФ от 30.07.04 № 392 «О порядке и условиях оплаты гражданами жилья и коммунальных услуг».
12. Постановление Правительства РФ от 30.08.04 № 444 «О предоставлении субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг».
13. Постановление Правительства РФ от 29.08.05 № 541 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг».

в) перечень рекомендуемых отечественных журналов по дисциплине

7. Журнал «Городское хозяйство»
8. Журнал «Жилищно-коммунальное хозяйство»
9. Журнал «Техника и технологии ЖКХ»

г) литературы для выполнения рефератов и контрольных работ

10. Социально-экономическое развитие малых городов России. Под ред. Г.Ю.Ветрова. - М., Фонд «Институт экономики города», 2012.

2. Экономика города: учебное пособие для ВУЗов / под.ред. д.э.н., проф. Ю.Ф. Симионова. – М.: ИКЦ «МарТ»; Ростов н/Д: Издательский центр «МарТ», 2006
3. Лимонов Л.Э. Крупный город: регулирование территориального развития и инвестиционные стратегии. – Спб., «Наука», 2014
4. Родионов А.Ю. Методические рекомендации по организации транспортного обслуживания населения муниципальных образований. – М.: Фонд «Институт экономики города», 2015. – 92 с.
5. Э.К. Трутнев Инфраструктура ЖКК — М., Фонд «Институт экономики города», 2014.
6. Рынок недвижимости в России: анализ некоторых процессов реформирования. П7. Сафранов Э.А. Транспортные системы городов и регионов: учебное пособие для вузов. – Омск: Издательство СибАди, 2010.
8. Сидоренко А.Д., Чефранова Е.А. Жилищная проблема и жилищная политика // Жилищное право. – 2014, №9.
9. Кузнецов, Е.П. Техника и технологии отраслей городского хозяйства [Текст]: учеб. пособие / Е.П. Кузнецов, А.М. Дыбов, Н.М. Сутырин. – СПб.: СПбГИЭУ, 2015. – 494 с.
10. Ярошевский Д.А. Санитарная техника городов. - М. Стройиздат, 1990;
11. Санитарная очистка и уборка населенных мест. - Справочник, М, Стройиздат, 1985;
12. СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
13. Заикин, А.Ф. Бетон в экстерьере современного города [Текст] / А.Ф. Заикин // ЖКХ. – 2014. - №3. – С. 37-39.
14. Гордеев-Гавриков, В.К. Ремонт влажных дорожных покрытий [Текст] / В.К. Гордеев-Гавриков, И.М. Шейхет // ЖКХ. – 2013. - №8. – С. 30-32.
15. Дубровин, Е.Н. Городские улицы и дороги [Текст] / Е.Н. Дубровин. – М.: Высшая школа, 1981. – 406 с.
16. Краткий анализ состояния и тенденций решения проблемы твердых бытовых отходов в мировой практике [Электронный ресурс]. – Режим доступа: WorldWideWeb.URL: <http://www.ked.ru>.
- 17...Разработка новой технологии переработки твердых бытовых отходов [Электронный ресурс]. – Режим доступа: WorldWideWeb.URL: <http://www.uran.donetsk.ua>.

- 18..Нормы накопления твердых бытовых отходов – мифы и реальность [Электронный ресурс]. – Режим доступа: WorldWideWeb.URL: <http://www.df.ru>.
- 19.Экологическое состояние городских территорий [Электронный ресурс]. – Режим доступа: WorldWideWeb.URL: <http://www.df.ru>.
- 20..Утилизация твердых бытовых отходов [Электронный ресурс]. – Режим доступа: WorldWideWeb.URL: <http://www.referat.com>.
- 21..Булгаков Б.Л. «Умно и рачительно решают японцы проблему ТБО». [Текст] // ЖКХ. - 2005.-№3.- С.23-25.
- 22.Мечев М.С. «Мусор – это золотое дно». [Текст] // Экология и промышленность России.- 2000.- №5.- С. 8-12.
- 23.Формирование и развитие рынка жилищно-коммунальных услуг/ Крылов, Мокроносков, Руткаускас, Екатеринбург: Изд-во «Екатеринбург», 2000.
- 24.www.inforiver

д) справочная литература

11. Большой экономический словарь /авт.-сост., Борисов А.Б. – М.: Книжный мир, 2006. - 860 с.
12. Большой экономический словарь: 25000 терминов / под ред. Азрилияна А.Н. – М.: Институт новой экономики, 2004. – 1376 с.
- Экономико-статистический словарь-справочник / под ред., Елисейевой И.И. - М.: Финансы и статистика, 2000. - 192с
1. www.cultinfo.ru
- 2.www.inforiver.ru
3. Кузнецов, Е.П. Техника и технологии отраслей городского хозяйства [Текст]: учеб.пособие / Е.П. Кузнецов, А.М. Дыбов, Н.М. Сутырин. – СПб.: СПбГИЭУ, 2015. – 494 с.
- 4.Ярошевский Д.А. Санитарная техника городов. - М. Стройиздат, 1990;
- 5.Санитарная очистка и уборка населенных мест. - Справочник, М ,Стройиздат, 1985;
- 6.СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
- 7.Заикин, А.Ф. Бетон в экстерьере современного города [Текст] / А.Ф. Заикин // ЖКХ. – 2014. - №3. – С. 37-39.
8. Гордеев-Гавриков, В.К. Ремонт влажных дорожных покрытий [Текст] /В.К. Гордеев-Гавриков, И.М. Шейхет // ЖКХ. – 2013. - №8. – С. 30-32.

9. Дубровин, Е.Н. Городские улицы и дороги [Текст] / Е.Н. Дубровин. – М.: Высшая школа, 1981. – 406 с.

10. Краткий анализ состояния и тенденций решения проблемы твердых бытовых отходов в мировой практике [Электронный ресурс]. – Режим доступа:

WorldWideWeb.URL: <http://www.ked.ru>.

11. Разработка новой технологии переработки твердых бытовых отходов [Электронный ресурс]. – Режим доступа: WorldWideWeb.URL: <http://www.uran.donetsk.ua>.

12. Нормы накопления твердых бытовых отходов – мифы и реальность [Электронный ресурс]. – Режим доступа: WorldWideWeb.URL: <http://www.df.ru>.

13. Экологическое состояние городских территорий [Электронный ресурс]. – Режим доступа: WorldWideWeb.URL: <http://www.df.ru>.

14. Утилизация твердых бытовых отходов [Электронный ресурс]. – Режим доступа: WorldWideWeb.URL: <http://www.referat.com>.

15. Булгаков Б.Л. «Умно и рачительно решают японцы проблему ТБО». [Текст] // ЖКХ.- 2015.-№3.- С.23-25.

в) справочная литература:

1. Большой экономический словарь /авт.-сост., Борисов А.Б. – М.: Книжный мир, 2006. - 860 с.

2. Большой экономический словарь: 25000 терминов / под ред. Азрилияна А.Н. – М.: Институт новой экономики, 2004. – 1376 с.

3. Экономико-статистический словарь-справочник / под ред., Елисеевой И.И. - М.: Финансы и статистика, 2000. - 192с.

**9. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»,
необходимых для освоения дисциплины.**

1. <http://www.economlcus.ru> (Экономический портал, главной целью которого является предоставление качественной информации)

2. <http://www.glossary.ru> (На сайте представлены множество глоссариев на экономические, биологические, технические и смежные темы)

3. <http://www.lib.ua-ru.net> (Студенческая электронная библиотека "ВЕДА")
4. <http://www.pubtic.ru> (Публичная Интернет-библиотека. Специализация: отечественная периодика)

Полнотекстовые зарубежные базы данных

5. Иностранные и отечественные газеты <http://library.pressdisplay.com>
6. **EBSCO** – универсальная база данных зарубежных полнотекстовых научных журналов по всем областям знаний. <http://search.epnet.com>
7. Электронная библиотека диссертаций Российской государственной библиотеки <http://diss.rsl.ru>(только из отдела «Электронная библиотека» ГУУ)
8. Электронно-библиотечная система "BOOK.RU" <http://book.ru>
9. Электронная библиотека по философии <http://filosof.historic.ru/>
10. Электронная библиотека Института философии Российской академии наук (ИФ РАН) <http://iph.ras.ru/page52091689.htm>

Словари:

11. Википедия (свободная энциклопедия) <http://ru.wikipedia.org/wiki/>
<http://slovari.yandex.ru>
<http://www.glossary.ru/index.htm>
<http://dic.academic.ru>
12. Веб-сайт библиотеки ГУУ <http://library.guu.ru>

Основная литература:

1. Инфраструктура муниципальных образований: Допущено в качестве учебного пособия / Под ред. П. В. Кухтина. - М. : КНОРУС, 2008. - 208 с.
2. Коробко В. И. Экономика городского хозяйства: Учебное пособие для вузов / В. И. Коробко. - М. : Академия, 2006. - 160 с.

3. Система муниципального управления : Рекомендовано МО и науки РФ в качестве учебника / Под ред. Зотова В. Б. - 4-е изд., испр. и доп. - СПб : Питер, 2008. - 512 с.
4. Управление в городском хозяйстве : Допущено УМО в качестве учебного пособия / Под ред. Р. Ж. Сираждинова. - М. : КНОРУС, 2009. - 352 с.
5. Экономика муниципального сектора : Учебное пособие / Под ред. А. В. Пикулькина. - М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2007. - 464 с.

Дополнительная литература:

1. Арсенова Е. В. Специфика коммунальной деятельности и рыночные отношения / Е. В. Арсенова // Жилищное и коммунальное хозяйство.- 2008.- № 10-С. 9-16
2. Асаул А. Н. Экономика недвижимости: учебник для вузов / А. Н. Асаул.- 2-е изд. - СПб. : Питер. - 2007. - 624 с.
3. Борисоглебская Л. Н. Институционализация земельной реформы в муниципальных образованиях / Л. Н. Борисоглебская, О. В. Юрьева // Региональная экономика. – 2009 - № 45 - С.2-7;
4. Валиев Ш. З. Экономика города: учебное пособие / Ш. З. Валиев, Т. Е. Казакова, А. С. Ишмеева.-Уфа: УГАЭС. - 2008. - 246 с.
5. Водоотведение: Учебник / под ред. Ю. В. Воронова.- М.: ИНФРА-М. - 2007. - 415 с.
6. Восколович Н. А. Маркетинг туристских услуг: Учебник для вузов / Н. А. Восколович.- 2-е изд., перераб. и доп. - М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2009. - 207 с.
7. Гафиатуллин Т. Г. Особенностиразвития высоко-урбанизированных малых городов России / Т. Г. Гафиатуллин // Региональная экономика.- 2008 - № 2- С. 24-27
8. Голиков В. Д. Социология экономики: Монография в 2-х книгах. Кн. 1: Теория социологии экономики. История социально-экономических идей. Экономические отношения / В. Д. Голиков.- Уфа: УГАТУ, 2008.- 418 с.
9. Голубкин С. Е. Особые экономические зоны в России: пути совершенствования механизмов функционирования// Региональная экономика.- 2008.- № 7-С. 34-36

10. Гонопольский А. М. Оценка экологической безопасности мусоросжигательных заводов при увеличении их производительности / А. М. Гонопольский, М. М. Дыган // Безопасность в техносфере.- 2009.- № 3-С. 23-26
11. Гордеев Д. П. Оплата сбора и вывоза бытовых отходов / Д. П. Гордеев // ЖКХ.- 2010.- № 2 (Ч. 1) - С. 3-15
12. Городское хозяйство : Рекомендовано НМС в качестве учебного пособия / Т. Г. Морозова, Н. В. Иванова, В. Э. Комов и др. - М. : Вузовский учебник; ИНФРА-М, 2010. - 361 с.
13. Жребцова Г. П. Наука озеленения / Г. П. Жребцова // Жилищное и коммунальное хозяйство.- 2008.- № 4-С. 25-31
14. Игнатов В. Г. Экономика социальной сферы: Учебное пособие для вузов / В. Г. Игнатов, Л. А. Батурин, В. И. Бутов. - 2-е изд., доп. и расширенное. – М.: МарТ, 2005. - 528 с.
15. Инженерные сети и оборудование территорий, зданий и стройплощадок: Учебник для вузов / Под ред. И. А. Николаевской.- 2-е изд., стер. - М.: Академия, 2005. - 224 с.
16. Кобилев, А. Г. Муниципальное управление и социальное планирование в муниципальном хозяйстве : Допущено УМО в качестве учебного пособия / Кобилев Алексей Геннадьевич, Кирнев А. Д., Рудой В. В. - Ростов н/Д : Феникс, 2007. - 608 с.
17. Конькова Е. Нацпроекты: два года спустя / Е. Конькова // Российская газета (Неделя).- 2008.- 17-23 января - С. 5;
18. Максютов В. С. Жилищно-коммунальные услуги: реалии и тенденции развития: Монография / УГАЭС-Уфа: РИО РУНМЦ МО РБ, 2006. - 197 с.
19. Маликова И. П. Порядок утверждения инвестиционных программ для организации коммунального комплекса, работающей на территории нескольких муниципальных образований / И. П. Маликова // ЖКХ.- 2010.- № 2 (Ч. 1) - С. 16-20
20. Махлин М. Подорожная грамота: Формируется Транспортная стратегия России до 2030 / М. Махлин // Российская бизнес - газета.- 2008.- 26 февраля-С. 7

21. Местное самоуправление (управление) в зарубежных странах : Рекомендовано МО и науки в качестве учебного пособия / Под ред. Прудникова А. С. - М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2007. - 271 с.
22. Морозова Т. Г. Городское хозяйство: Вузовский учебник / Т. Г. Морозова, Н. В. Иванова, В. Э. Комов. - М.: ИНФРА-М, 2010. - 361 с.
23. Организация и инфраструктура городского хозяйства и региона: Методические указания по выполнению курсового проекта. Ч. 1 / УГИС;
Сост. И. Г. Гавриленко. - Уфа, 2005
24. Основы экономики столичного мегаполиса: Монография / Российская академия естественных наук, Российская муниципальная академия, Ин-т региональных экономических исследований. – М.: Экономика, 2006. - 575 с.
25. Ошкордин О. В. Качество жизни человека в свете системного подхода / О. В. Ошкордин // Управленец.- 2010. - № 1-2 - С. 54-55
26. Позамантир Э. И. Транспорт и экономика: динамическая модель формирования, использования и влияния инвестиций на объем и качество продукции / Э. И. Позамантир, Т. И. Тищенко // Экономика и [математические методы](#). 2008.- № 3-С. 3-16
27. Показатели жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан: Статистический сборник / Башкортостанстат. - Уфа, 2009. - 79 с.
28. Саввина Ю. В. Проблемы выбора организационно-правовой формы многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг / Ю. В. Саввина // Государственная власть и местное самоуправление. – 2009 - № 5 - С. 15-18
29. Самолис С. Инфраструктурные концессии на транспорте в условиях финансового кризиса / С. Самолис // РЦБ.- 2009.- № 16 - С. 46-48
30. Светланова М. Мониторинг состояния жилых домов / М. Светланова // Жилищное и коммунальное хозяйство.- 2009.- № 3-С. 31-36
31. Смолицкая Т. А. Архитектура и градостроительство: учебно-методическое пособие / Т. А. Смолицкая.- М.: Архитектура-С.- 2005. - 256 с.

32. Строительство и эксплуатация объектов ландшафтной архитектуры: Учебник для вузов / под ред. В. С. Теодоронского. - 2-е изд., стер. - М. : Академия. - 2007. - 352 с.
33. Толстой Ю. К. Жилищное право: учебник / Ю. К. Толстой // М.: ТК "Велби", Проспект. - 2008. - 176 с.;
34. Управление в городском хозяйстве: учебное пособие / под ред. Р. Ж. Сираждинова // М. : КНОРУС. - 2009. - 352 с.;
35. Черняк В. З. Жилищно-коммунальное хозяйство: развитие, управление, экономика: Учебное пособие / В. З. Черняк.- М. : КНОРУС, 2007. - 392 с.
36. Черняк, В. З. Экономика города: Рекомендовано УМО по образованию в качестве учебного пособия для вузов / В. З. Черняк, Черняк И. В., Довдиенко И. В. - М. : КНОРУС, 2010. - 368 с.
37. Экология города: Учебное пособие / Под ред. В. В. Денисова.- М., Ростов н/Д : МарТ, 2008. - 832 с.
38. Экономика города: Методические указания по выполнению курсового проекта. Ч. 1 / УГИС; Сост. И. Г. Гавриленко, Т. Е. Казакова, А. М. Хисамова. - Уфа, 2005
39. Экономика градостроительства: Учебное пособие для вузов / Под ред. Ю. Ф. Симионова, Н. Н. Титомирова.- М.: МарТ, 2003. - 384 с.
40. Юргенс И. Второе "И": Создание современной инфраструктуры потребует от бизнеса и власти открытого и надежного партнерства / И. Юргенс // Российская газета.- 2008.- 19 февраля. - С. 3.

Нормативно-правовые акты:

1. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ (с дополнениями и изменениями) // Информационно-справочная система «Консультант Плюс»;
2. Федеральный закон № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» от 21 июля 2007 г. // Информационно-справочная система «Консультант Плюс»;

3. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" // Информационно-справочная система «Консультант Плюс»;
4. Федеральный закон «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ // Информационно-справочная система «Консультант Плюс»;
5. Постановление Правительства РФ № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» от 6.02.2006г. // Информационно-справочная система «Консультант Плюс»;
6. Постановление Правительства РФ № 307 «Правила предоставления коммунальных услуг гражданам» от 23 мая 2006г. // Информационно-справочная система «Консультант Плюс»;
7. Постановление Правительства РФ №307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам» от 23 мая 2006 г. // Информационно-справочная система «Консультант Плюс»;
8. Постановление Кабинета Министров Республики Башкортостан «О реализации республиканской [целевой программы](#) реформирования и модернизации жилищно-коммунального комплекса РБ на 2002-2010гг.» от 31.07.2002г. №222. // Информационно-справочная система «Консультант Плюс»;
9. Постановление Правительства РБ от 11 декабря 2006 г. № 352 "Об утверждении комплекса мер по привлечению частных инвестиций в жилищно-коммунальное хозяйство РБ" // Информационно-справочная система «Консультант Плюс»;
10. О Нормативах градостроительного проектирования городского округа город Уфа Республики Башкортостан: Решение Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 23 декабря 2009 года №22/6. // Вечерняя Уфа.- 2009.- 30 декабря.- С. 3-22.

Иные библиотечно-информационные ресурсы и средства обеспечения образовательного процесса:

1. Интернет-издание для специалистов ЖКХ России - PROЖКХ. ru;

2. Официальный портал «Новые тарифы на электроэнергию, цены на газ, тепло, водоснабжение, водоотведение, преискурранты и стоимость услуг ЖКХ во всех регионах - областях - городах России» - <http://www.newtariffs.ru/>;

10. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины.

Комплексное изучение предлагаемой студентам учебной дисциплины «Экономика муниципального сектора» предполагает овладение материалами лекций, учебников, творческую работу студентов в ходе проведения практических занятий, а также систематическое выполнение тестовых и иных заданий для самостоятельной работы студентов.

Овладение дисциплины поможет студентам получить современные представления о проблемах, возникающих при изучении экономики муниципального сектора.

Изучение дисциплины сводится к подготовке специалистов, обладающих знаниями, необходимыми для выполнения своей профессиональной деятельности, и, прежде всего, в органах государственного и муниципального управления.

Преподавание экономики муниципального сектора должно формировать у студентов навыки грамотного представления проблем муниципального сектора, исследования этих проблем, а также особенностей управления экономикой на муниципальном уровне.

В ходе лекций раскрываются основные вопросы в рамках рассматриваемой темы, делаются акценты на наиболее сложные и интересные положения изучаемого материала, которые должны быть приняты студентами во внимание. Материалы лекций являются основой для подготовки студента к практическим занятиям.

Основной целью практических занятий является контроль за степенью усвоения пройденного материала, ходом выполнения студентами самостоятельной работы и рассмотрение наиболее сложных и спорных вопросов в рамках темы практического занятия. Выполнение практических заданий способствует более глубокому изучению экономики муниципального сектора, а именно структуры экономики на местном уровне, взаимосвязь муниципального сектора и национального хозяйства. К каждому занятию студенты должны изучить соответствующий теоретический материал по учебникам и конспектам лекций.

Для успешной подготовки докладов на практических занятиях студенты в обязательном порядке, кроме рекомендуемой к изучению литературы, должны использовать публикации по изучаемой теме в журналах: «Вопросы государственного и муниципального управления», «Государственная власть и местное самоуправление», «Городское управление», «Муниципальная академия» и др.

11. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем.

Для проведения индивидуальных консультаций может использоваться электронная почта. Разработан учебный курс на электронной платформе Moodle.

12. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине.

На факультете управления Дагестанского государственного университета имеются аудитории (405 ауд., 421 ауд., 408 ауд., 434 ауд.), оборудованные интерактивными, мультимедийными досками, проекторами, что позволяет читать лекции в формате презентаций, разработанных с помощью пакета прикладных программ MS PowerPoint, использовать наглядные, иллюстрированные материалы, обширную информацию в табличной и графической формах, пакет прикладных обучающих программ, а также электронные ресурсы сети Интернет.